

INHOUDSOPGAVE

Bijlage 1: Gedragshypothesen – Sociaal en economisch domein.....	2
Bijlage 2: Gedragshypothesen – Mobiliteit	4
Bijlage 3: Gedragshypothesen – Menselijk en natuurlijk milieu –.....	9
Bijlage 4: Ligging van tankstations binnen en in de omgeving van de perimeter van het RPA	18
Bijlage 5: Uitzichten (grote perspectieven – landschap).....	19
Bijlage 6: Uitzichten (grote perspectieven – landschap) – Agora.....	26
Bijlage 7 : Bezonningsstudie (microklimaat)- Agora	48

Bijlage 1: Gedragshypothesen – Sociaal en economisch domein

Sector A. "Driehoek"	Alternatief Hypothese 0	Mediaanalternatief	Intermediair alternatief	Maximalistisch alternatief
Programma	Minder dan 14.000 m ² kantoren	12000 m ² woningen 2600 m ² handelszaken/voorzieninge n	30000 m ² woningen 2000 m ² handelszaken/voorzieningen	30000 m ² kantoren
Voorgesteld aantal woningen		120	300	
Verwacht aantal bewoners		276	690	
Verwacht aantal banen		52	40	1.500,00
Aantal kinderen		71	176	
Aantal extra klassen		3	8	

Sector B. "Tankstation"	Alternatief Hypothese 0	Mediaanalternatief	Maximalistisch alternatief
Programma	/	2000 m ² woningen 900 m ² handelszaken/voorzieninge n	3000 m ² woningen 900 m ² handelszaken/voorzieningen
Voorgesteld aantal woningen		20	30
Verwacht aantal bewoners		46	69
Verwacht aantal banen		18	18
Aantal kinderen		12	18
Aantal extra klassen		1	1

Sector D. "Vander Putten - BGHM"	Alternatief Hypothese 0	Mediaanalternatief		Maximalistisch alternatief
Programma	11500 m ² woningen	11500 m ² woningen		11500 m ² woningen
	807 m ² extra sportvoorzieningen	3960 m ² extra sportvoorzieningen		5726 m ² extra sportvoorzieningen
Voorgesteld aantal woningen	120	120		120
Verwacht aantal bewoners	277	277		277
Verwacht aantal banen	16	79		115
Aantal kinderen	71	71		71
Aantal extra klassen	3	3		3
Aantal extra klassen		3	8	

Bijlage 2: Gedragshypothesen – Mobiliteit

Sector A. "Driehoek"		Werkhypothese		Alternatief Hypothese 0	Mediaanalternatief	Intermediair alternatief	Maximalistisch alternatief
Programma				Minder dan 14.000 m ² kantoren	12.000 m ² woningen Handelszaken en voorzieningen 2.600 m ²	30.000 m ² woningen 2.000 m ² handelszaken/voorzieningen	30.000 m ² kantoren
Bestemming kantoren	Toegestane plaatsen	1/100 m ² bruto-oppervlakte		140			300
	Personeelsleden	1 per 20 m ² 20		700			1500
	Verplaatsen zich met de auto	40%		280			600
	Vraag naar parkeermogelijkheden			280			600
	Verschuiving naar parkeren langs de weg			140			300
	Bezoekers	per 50 werknemer	50	14			30
	Verplaatsen zich met de auto	50%		7			15
	Verschuiving naar parkeren langs de weg			147			315
	Openbaar vervoer	50%		350			750
	Wandelen/fietsen	10%		70			75
Woningen	Woningen				120	300	
	Aantal plaatsen				120	150	
	Bezoekers 1/20 woningen 1 per 10 woningen 10				12	30	
	Verschuiving naar parkeren langs de weg				12	180	
Gemiddelde grootte huishouden		2,3			276	690	
Aantal bewoners							
Aandeel actieve bevolking		60%			165,6	414,0	
Aandeel actieve bevolking per ge		40%			66	166	
Carpooling		1,2			55	199	
Epv/uur - spitsuur		2			28	99	
Actieve bevolking OV		50%			138	345	
Actieve bevolking fiets/te voet		10%			14	35	
Handelszaken	Handelszaken/voorzieningen				2600	2000	
	Werknemers handelszaken 1 per 50 50				52	40	
	Verplaatsen zich met de auto 40%				21	16	
	Bezoekers 1 per 25 m ² 25				104	80	
	Verplaatsen zich met de auto 15%				16	12	
	Verschuiving naar parkeren langs de weg				36	28	
	Openbaar vervoer 50%						
Wandelen/fietsen 10%							
Waarschijnlijke totale verschuiving naar parkeren langs de weg				147	48	208	315

Sector B. "Tankstation"		Werkhypothese		Mediaanalternatief	Maximalistisch alternatief
Programma				2.000 m ² woningen.	3.000 m ² woningen
				900 m ² handelszaken en voorzieningen	900 m ² handelszaken en voorzieningen
Woningen	Woningen			20	30
	Aantal plaatsen			20	30
	Bezoekers 1 plaats/10 woningen	1 per 10 woningen	10	2	3
	Verschuiving naar parkeren langs de weg			2	3
Handelszaken	Handelszaken/voorzieningen			900	900
	Werknemers handelszaken	1 per 50	50	18	18
	Verplaatsen zich met de auto	40%		7	7
	Bezoekers	1 per 25 m ²	25	36	36
	Verplaatsen zich met de auto	15%		5	5
	Verschuiving naar parkeren langs de weg			13	13
	Openbaar vervoer	50%			
	Wandelen/fietsen	10%			
Waarschijnlijke totale verschuiving naar parkeren langs de weg				15	16

Sector C. "Pierronruimte"		Werkhypothese		Mediaanalternatief	Maximalistisch alternatief
Programma				4.000 m ² voorzieningen.	8.600 m ² voorzieningen
Handelszaken	Voorzieningen			4000	8600
	Werknemers voorzieningen	1 per 500 m ²	500	8	17
	Verplaatsen zich met de auto	40%		7	7
	Bezoekers	1 per 50 m ²	50	80	172
	Verplaatsen zich met de auto	15%		12	26
	Verschuiving naar parkeren langs de weg			12	26
	Openbaar vervoer	70%			
	Wandelen/fietsen	15%			
Totale verschuiving naar de weg				19	33

Sector D. "Vander Putten - BGHM"				Werkhypothese	Alternatief Hypothese 0	Mediaanalternatief	Maximalistisch alternatief
Programma					11.500 m² woningen	11.500 m² woningen	11.500 m² woningen
					807 m² sportvoorzieningen	3.960 m² sportvoorzieningen	5.726 m² sportvoorzieningen
Woningen	Woningen - basis 120 woningen				120	120	120
	Aantal plaatsen				120	120	120
	Bezoekers 1 plaats/10 woningen	1 per 10 woningen	10		2	2	2
	Verschuiving naar parkeren langs de weg				2	2	2
Handelszaken	Voorzieningen				807	3690	5726
	Werknemers			1 per 100	100		
	Verplaatsen zich met de auto			40%			
	Bezoekers			1 per 25 m²	25		
	Verplaatsen zich met de auto			15%			
	Verschuiving naar parkeren langs de weg				8	37	57
	Openbaar vervoer			50%			
Wandelen/fietsen			10%				
Waarschijnlijke totale verschuiving naar parkeren langs de weg zonder creati					10	39	59

Voorkeursscenario	Aantal woningen	Aantal parkeerplaatsen (parking)	
A. "Driehoek"	300	100	
B. "Tankstation"	20	20	
C. "Pierronruimte"	0		
D. "Vander Putten - BGHM"	115	115	
TOTAAL WONINGEN	435	235	
Woningen			435
Aantal plaatsen			235
Bezoekers 1/20 woningen	1 per 10 woningen	10	44
Aantal plaatsen per wooneenheid			200
Gemiddelde grootte huishouden	2,3		
Aantal bewoners			1001
Aandeel actieve bevolking	60%		600,3
Aandeel actieve bevolking per ger	40%		240
Carpooling	1,2		288
Epv/uur - spitsuur	2		144
Actieve bevolking OV	50%		500
Actieve bevolking fiets/te voet	10%		50

Bijlage 3: Gedragshypothesen – Menselijk en natuurlijk milieu –

Bijlage Water:

	liter/dag	m ³ /jaar	i.e.
1 bewoner	96	35,04	1
1 werknemer	32	8	0,33
1 bezoeker	10	3,5	0,10

Sector A. "Driehoek"		Alternatief Hypothese 0	Mediaanalternatief	Intermediair alternatief	Maximalistisch alternatief
Woningen	m ²	/	12000	30000	/
	hoeveelheid	/	120	300	/
	bewoners	/	276	690	/
verbruik m ³ /dag			26,496	66,24	
verbruik m ³ /jaar			9671,04	24177,6	
debiet afvalwater			276	690	
Handelszaken en voorzieningen	m ²	/	2600	2000	/
	werknemers		52	40	
	bezoekers				
verbruik m ³ /dag			1,664	1,28	
verbruik m ³ /jaar			432,64	332,8	
debiet afvalwater (i.e.)			17,33	13,33	
Kantoren	m ²	14000	/	/	30000
	werknemers	700			1500
verbruik m ³ /dag		22,4			48
verbruik m ³ /jaar		5824			12480
debiet afvalwater		233			
Totaal water bestemmingen (m³/dag)		22,4	28,16	68	48
debiet l/s		0,26	0,33	0,8	0,56

Sector B. "Tankstation"		Alternatief Hypothese 0	Mediaanalternatief	Maximalistisch alternatief	
<u>Woningen</u>	m ² hoeveelheid bewoners	/	2000 20 46	3000 30 69	
verbruik m³/dag			4,416	6,624	
verbruik m³/jaar			1611,84	2417,76	
debiet afvalwater (i.e.)			46	69	
<u>Handelszaken en voorzieningen</u>	m ² werknemers bezoekers	/	900 18	900 18	
verbruik m³/dag			0,576	0,576	
Verbruik m³/jaar			149,76	149,76	
debiet afvalwater (i.e.)			6	6	
Totaal water bestemmingen (m³/dag)		0	5,0	7,2	
debiet l/s			0,06	0,08	

Sector C. "Pierronruimte"		Alternatief Hypothese 0	Mediaanalternatief	Maximalistisch alternatief
<u>Woningen</u>	m ² hoeveelheid bewoners	/	0 0 0	0 0 0
verbruik m ³ /dag			0,00	0,00
verbruik m ³ /jaar			0,00	0,00
debiet afvalwater (i.e.)			0	0
<u>Voorzieningen</u>	m ² gebruik	/	4000 80	8600 172
verbruik m ³ /dag			2,56	16,512
verbruik m ³ /jaar			665,6	1431,04
debiet afvalwater (i.e.)			26,7	57,3
<u>Totaal water bestemmingen (m³/dag)</u>		0	2,56	16,51
debiet l/s			0,03	0,02

Sector D. "Vander Putten - BGHM"		Alternatief Hypothese 0	Mediaanalternatief	Maximalistisch alternatief
Woningen	hoeveelheid	120	120	120
	bewoners	265	265	265
verbruik m³/dag		25,392	25,392	25,392
verbruik m³/jaar		9268,08	9268,08	9268,08
debiet afvalwater (i.e.)		264,5	264,5	264,5
Voorzieningen	m ²	807	3960	5726
	werknemers	16	79	115
	bezoekers	32,28	158,4	229,04
verbruik m³/dag		0,512	2,528	3,68
verbruik m³/jaar		133,12	657,28	956,8
debiet afvalwater (i.e.)		5,33	26,33	38,33
Totaal water bestemmingen (m³/dag)		25,904	27,92	29,072
debiet l/s		0,30	0,32	0,34
Voorkeursscenario				
	i.e.	1084,83		
	m ³ /dag	96,048	woningen	
		1,856	handelszaken	

Bijlage Afval:

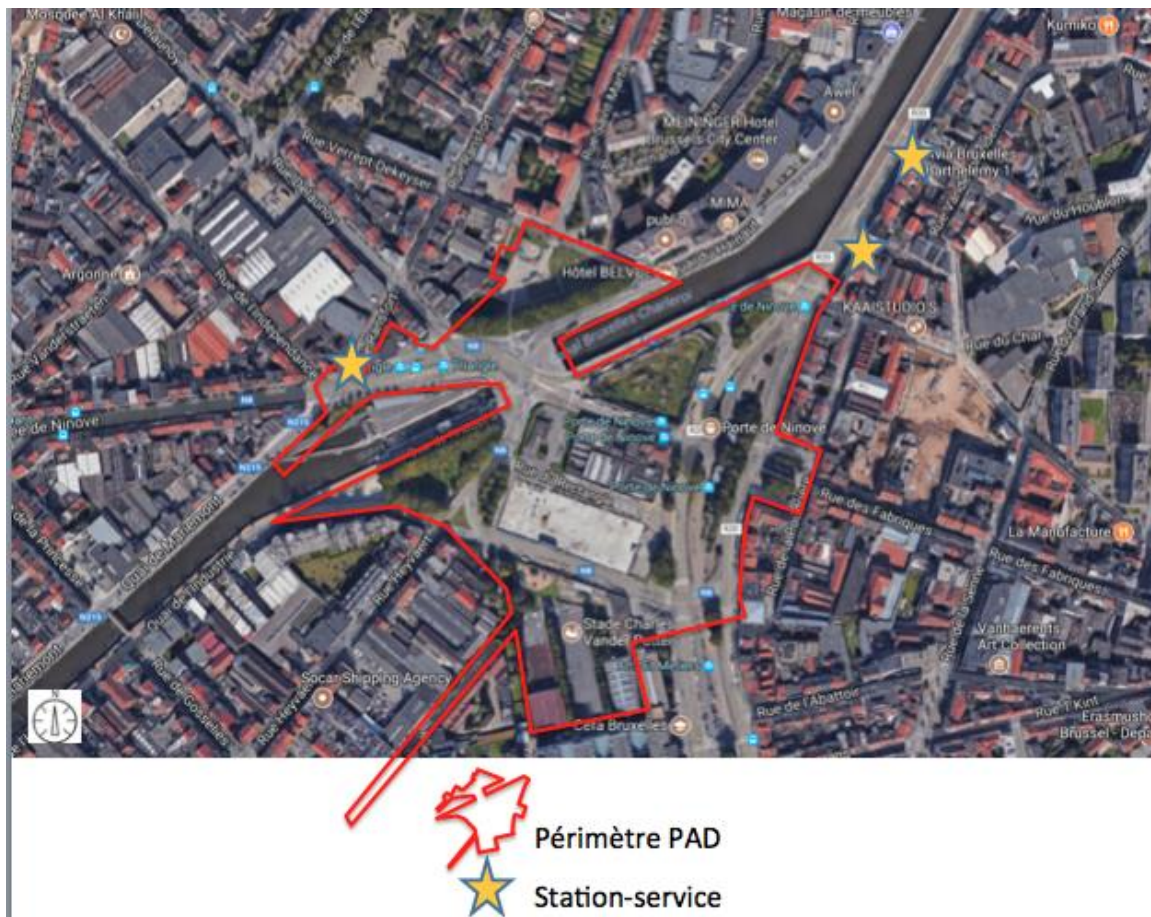
Sector A. "Driehoek"				Alternatief Hypothese 0	Mediaanalternatief	Intermediair alternatief	Maximalistisch alternatief
Woningen		m ²	/		12000	30000	/
		Hoeveelheid			120	300	
Bruto huisafval (niet recycleerbaar)	11,5	kg/week/woning			1380	3450	kg/week
Papier en karton	1,9	kg/week/woning			228	570	
PMD	0,9	kg/week/woning			108	270	
Glas	0,62	kg/week/woning			74,4	186	
					1790,4	4476	
Handelszaken en voorzieningen		m ²	/		2600	2000	/
		Werknemers			52	40	
Bruto huisafval	0,19	kg/m ² /week			494	380	
Papier en karton	0,09	kg/m ² /week			234	180	
					728	560	
Kantoren		m ²	14000	/	/	30000	
	1 per 20 m ²	Werknemers	700			1500	
Bruto huisafval	2,92	kg/week/werknemer		2044		4380	kg/week
Papier en karton	1,51	kg/week/werknemer		1057		2265	
PMD	0,18	kg/week/werknemer		126		270	
Gevaarlijke afvalstoffen	0,15	kg/week/werknemer		105		225	
				3332		7140	
Totaal bestemmingen				3332	2518,4	5036	7140

Sector B. "Tankstation"				Alternatief Hypothese 0	Mediaanalternatief	Maximalistisch alternatief	
Woningen		m ²	/	2000	3000		
		hoeveelheid		20	30		
Bruto huisafval (niet recycleerbaar)	11,5	kg/week/woning		230	345		kg/week
Papier en karton	1,9	kg/week/woning		38	57		
PMD	0,9	kg/week/woning		18	27		
Glas	0,62	kg/week/woning		12,4	18,6		
				298,4	447,6		
Handelszaken en voorzieningen		m ²	/	900	900		
		Werknemers		18	18		
Bruto huisafval	0,19	kg/m ² /week		171	171		
Papier en karton	0,09	kg/m ² /week		81	81		
				252	252		
Totaal bestemmingen			0	550,4	699,6		

Sector C. "Pierronruimte"				Alternatief Hypothese 0	Mediaanalternatief	Maximalistisch alternatief	
Woningen		m ²	/	0	0		
		hoeveelheid		0	0		
Bruto huisafval (niet recycleerbaar)	11,5	kg/week/woning		0	0		kg/week
Papier en karton	1,9	kg/week/woning		0	0		
PMD	0,9	kg/week/woning		0	0		
Glas	0,62	kg/week/woning		0	0		
				0	0		
Voorzieningen		m ²	/	4000	8600		en 800 m ² jeugdhuis
Bruto huisafval	0,19	kg/m ² /week		760	1634		
Papier en karton	0,09	kg/m ² /week		360	774		
				1120	2408		
Totaal bestemmingen			0	1120	2408		

Sector D. "Vander Putten - BGHM"				Alternatief Hypothese 0	Mediaanalternatief	Maximalistisch alternatief
Woningen			Hoeveelheid	120	120	120
Bruto huisafval (niet recycleerbaar)	11,5	kg/week/woning		1380	1380	1380
Papier en karton	1,9	kg/week/woning		228	228	228
PMD	0,9	kg/week/woning		108	108	108
Glas	0,62	kg/week/woning		74,4	74,4	74,4
				1790,4	1790,4	1790,4
Voorzieningen			m ²	351	3504	5270
Bruto huisafval	0,19	kg/m ² /week		66,69	665,76	1001,3
Papier en karton	0,09	kg/m ² /week		31,59	315,36	474,3
				98,28	981,12	1475,6
Totaal bestemmingen				2016,36	2899,2	3266
Voorkeursscenario						
				Totaal	Woningen	Handelszaken en voorzieningen
Bruto huisafval (niet recycleerbaar)	11,5	kg/week/woning		7372,3	5060	551
Papier en karton	1,9	kg/week/woning		1931,3	836	261
PMD	0,9	kg/week/woning			516	
Glas	0,62	kg/week/woning			272,8	

Bijlage 4: Ligging van tankstations binnen en in de omgeving van de perimeter van het RPA

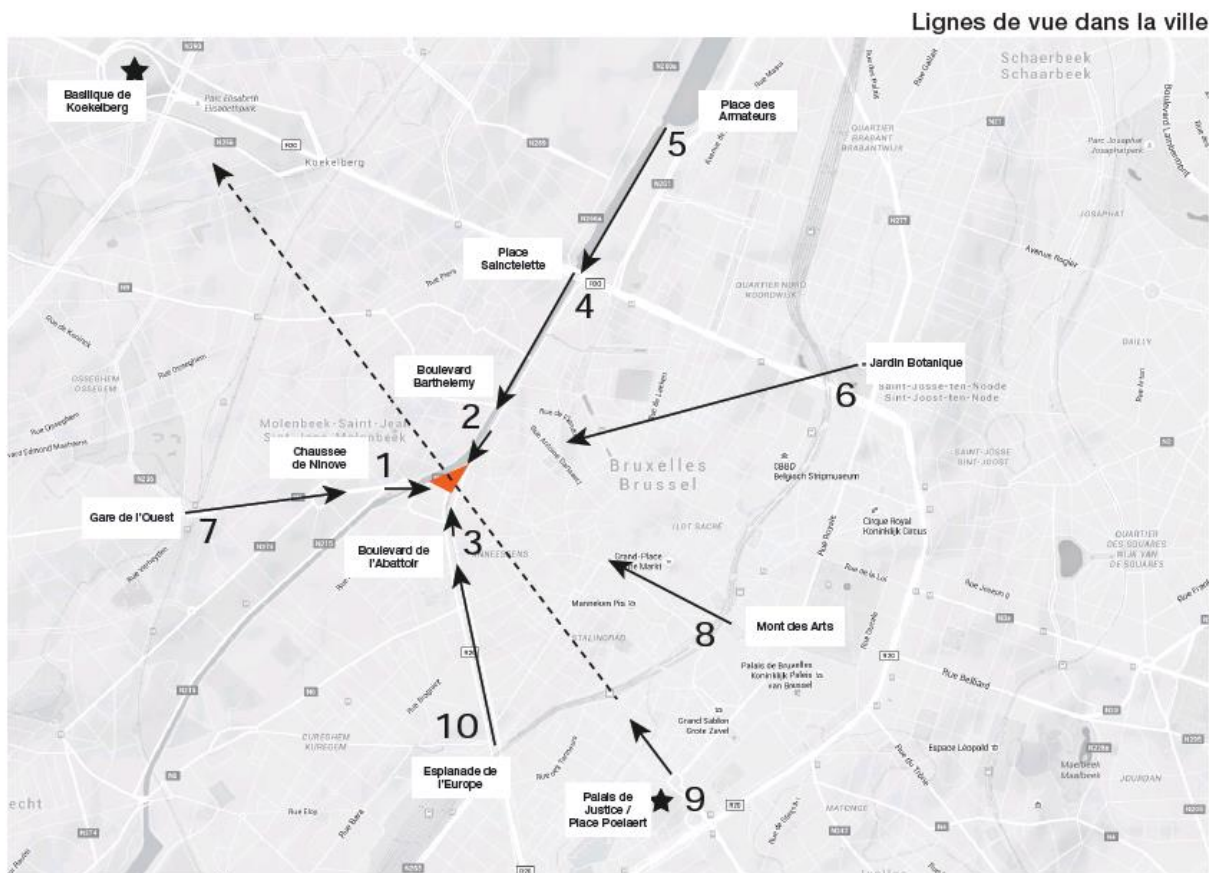


Perimeter van het RPA

Tankstation

Bijlage 5: Uitzichten (grote perspectieven – landschap)

Liggingsplan:



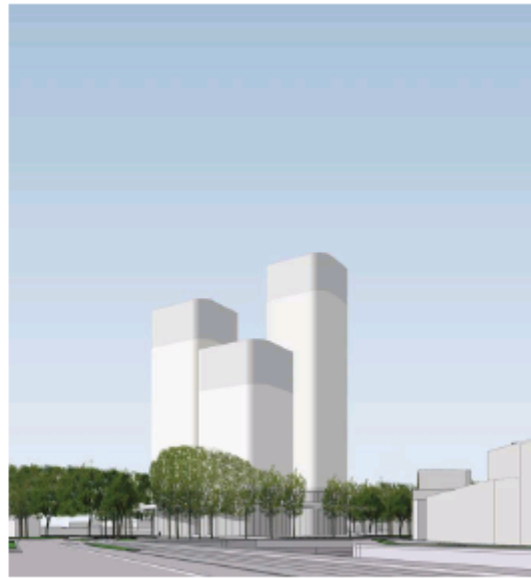
Zichtlijnen in de stad

1. Ninoofsesteenweg
 2. Barthélémylaan
 3. Slachthuislaan
 4. Sainteletteplein
 5. Redersplein
 6. Kruidtuin
 7. Weststation
 8. Kunstberg
 9. Justitiepaleis/Poelaertplein
 10. Europa-esplanade
- Basiliek van Koekelberg

De perspectieven van de iconische torens voor sector A "Driehoek" – intermediair alternatief. De illustraties komen uit een studie van Besix – integratie van de torens in het stedelijk landschap.



1 - Vue de la Chaussée de Ninove



2 - Vue du Boulevard Barthélemy

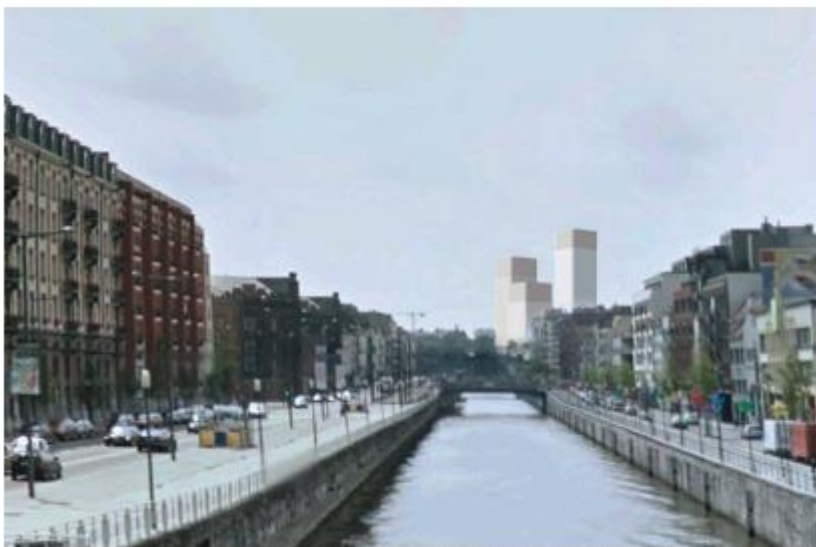


3 - Vue du Boulevard de l'Abattoir

1 – Zicht vanaf de Ninoofsesteenweg

2 – Zicht vanaf de Barthélémylaan

3 – Zicht vanaf de Slachthuislaan



4 - Vue de la Place Saintelette sur le canal de Bruxelles-Charleroi



5 - Vue du Redersplein (Place des Armateurs) sur le canal de Bruxelles - Charleroi

4 – Zicht vanaf het Sainteletteplein op het kanaal Brussel-Charleroi

5 – Zicht vanaf het Redersplein op het kanaal Brussel-Charleroi



7 - Vue de la Gare de l'Ouest sur la Chaussée de Nihove



10 - Vue de l'Esplanade de l'Europe sur le Boulevard du Midi

7 – Zicht vanaf het Weststation op de Ninoofsesteenweg

10 – Zicht vanaf de Europa-esplanade op de Zuidlaan



8 - Vue du Mont des Arts

8 – Zicht vanaf de Kunstberg



6 - Vue du Jardin Botanique vers l'Ouest

6 – Zicht vanaf de Kruidtuin naar het westen

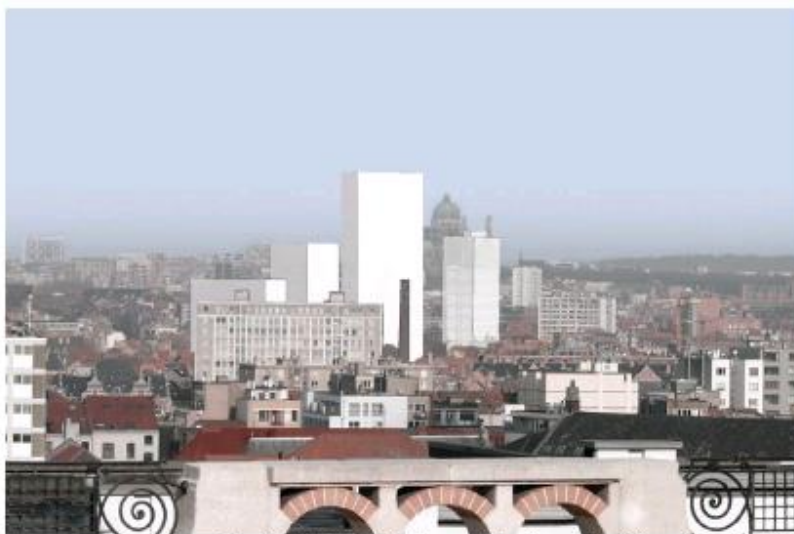
Lignes de vue dans la ville



9A - Vue existante du Palais de Justice vers la Basilique de Koekelberg



9B - Vue après augmentation de la hauteur de la tour Brunfaut de 5 étages



9C - Vue du Palais de Justice vers la Basilique de Koekelberg avec plan XDGA



9D - Vue du Palais de Justice vers la Basilique de Koekelberg avec le nouveau plan

Zichtlijnen in de stad

9A – Bestaand zicht vanaf het Justitiepaleis naar de Basiliek van Koekelberg

9B – Zicht na de verhoging van de Brunfauttoren met vijf verdiepingen

9C – Zicht vanaf het Justitiepaleis naar de Basiliek van Koekelberg met XDGA-plan

9D – Zicht vanaf het Justitiepaleis naar de Basiliek van Koekelberg met het nieuwe plan

Bijlage 6: Uitzichten (grote perspectieven – landschap) – Agora

De perspectieven in verband met de alternatieven worden voor alle alternatieven geïllustreerd:

Zicht nr. 1 vanaf het Justitiepaleis naar de Basiliek van Koekelberg;

Zicht nr. 2 vanaf de Slachthuislaan;

Zicht nr. 3 vanaf het Weststation;

Zicht nr. 4 vanaf de Kunstberg;

Zicht nr. 5 vanaf de Kruidtuin;

Zicht nr. 6 vanaf de oversteekplaats op het Saincteletteplein;

Zicht nr. 7 vanaf de nieuwe toren Up'Site;

Zicht nr. 8 vanaf het Kanaal aan de Barthélémylaan;

Zicht nr. 9 vanaf de Ninoofsesteenweg;

Zicht nr. 10 vanaf de Slachthuislaan.

– Minimalistisch alternatief (hypothese 0 voor alle sectoren)



Zicht nr. 1 vanaf het Justitiepaleis naar de Basiliek van Koekelberg



Zicht nr. 2 vanaf de Slachthuislaan



Zicht nr. 3 vanaf het Weststation



Zicht nr. 4 vanaf de Kunstberg



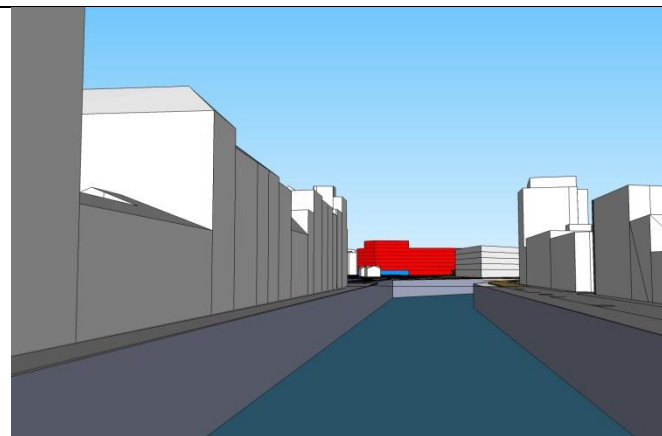
Zicht nr. 5 vanaf de Kruidtuin



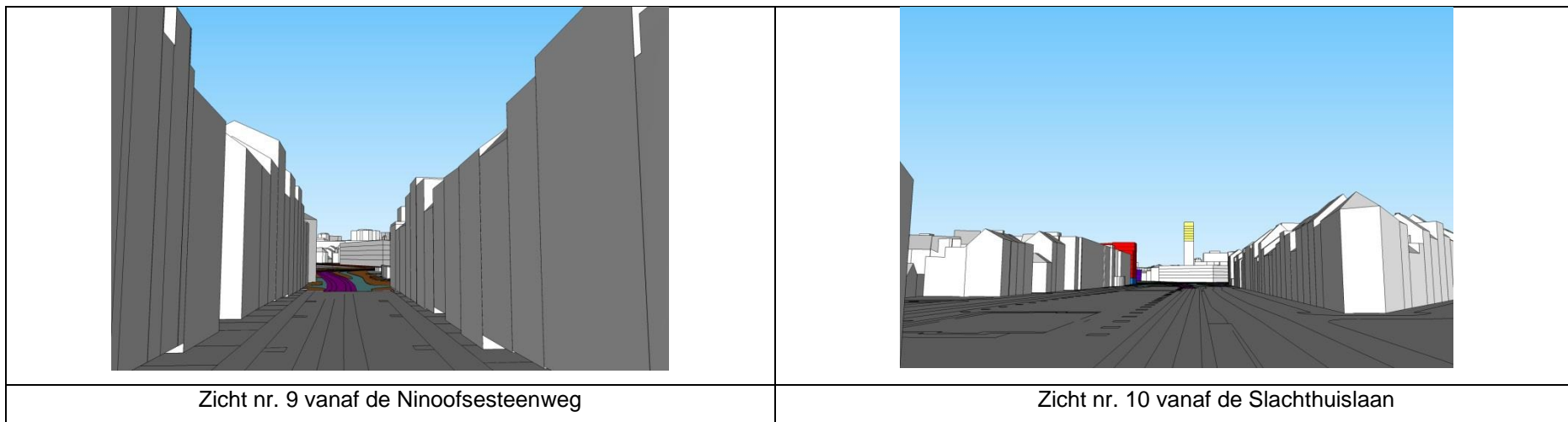
Zicht nr. 6 vanaf de oversteekplaats op het Saincteletteplein






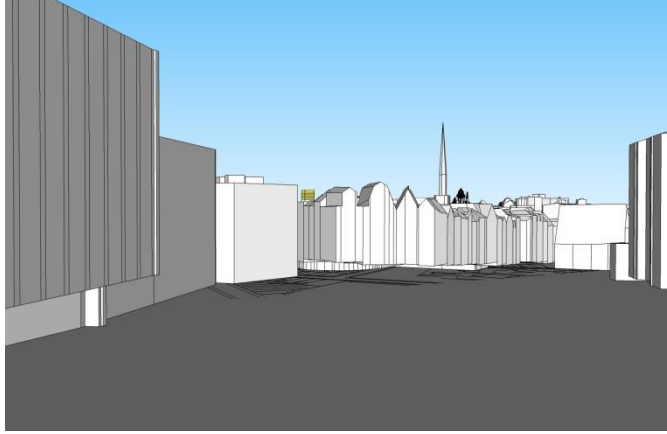
Zicht nr. 7 vanaf de nieuwe toren Up'Site



Zicht nr. 8 vanaf het Kanaal aan de Barthélémylaan



– Mediaan alternatief (alle sectoren)

	
<p>Zicht nr. 1 vanaf het Justitiepaleis naar de Basiliek van Koekelberg</p>	<p>Zicht nr. 2 vanaf de Slachthuislaan</p>
	
<p>Zicht nr. 3 vanaf het Weststation</p>	<p>Zicht nr. 4 vanaf de Kunstberg</p>



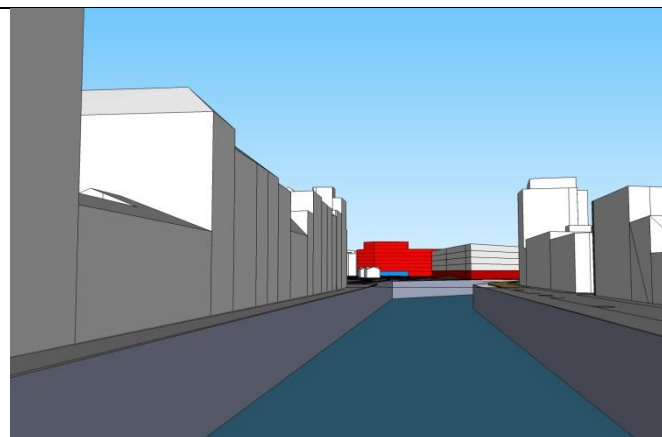
Zicht nr. 5 vanaf de Kruidtuin



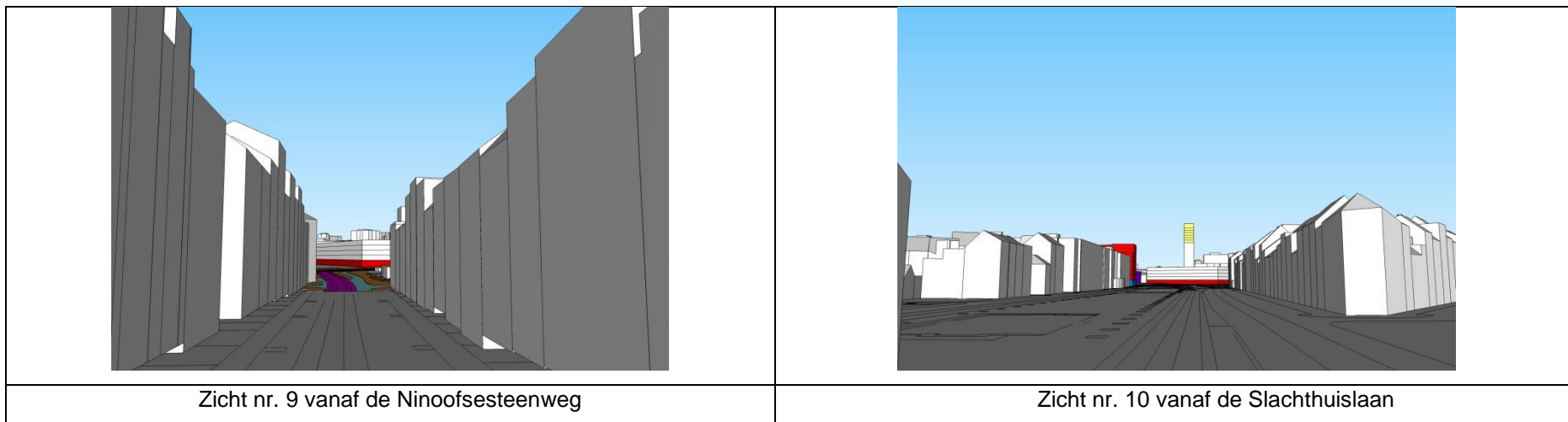
Zicht nr. 6 vanaf de oversteekplaats op het Saincteletteplein



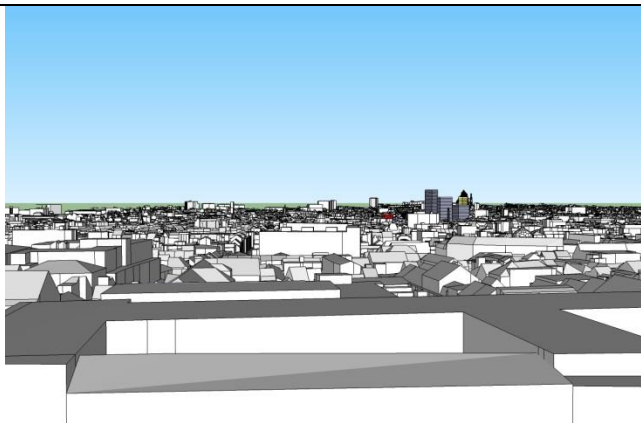
Zicht nr. 7 vanaf de nieuwe toren Up'Site



Zicht nr. 8 vanaf het Kanaal aan de Barthélémylaan



– Intermediair alternatief (sector A. "Driehoek")



Zicht nr. 1 vanaf het Justitiepaleis naar de Basiliek van Koekelberg



Zicht nr. 2 vanaf de Slachthuislaan



Zicht nr. 3 vanaf het Weststation



Zicht nr. 4 vanaf de Kunstberg



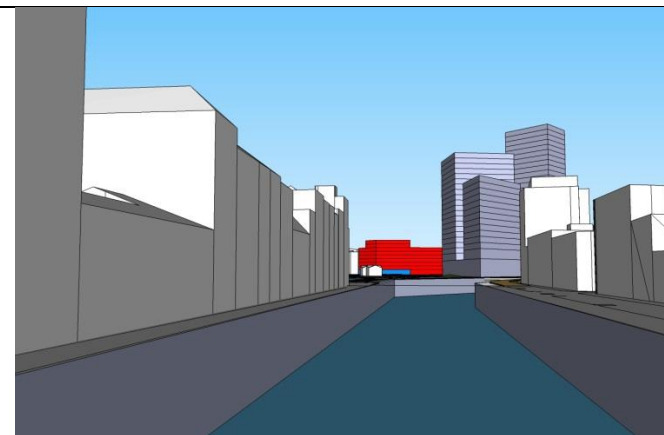
Zicht nr. 5 vanaf de Kruidtuin



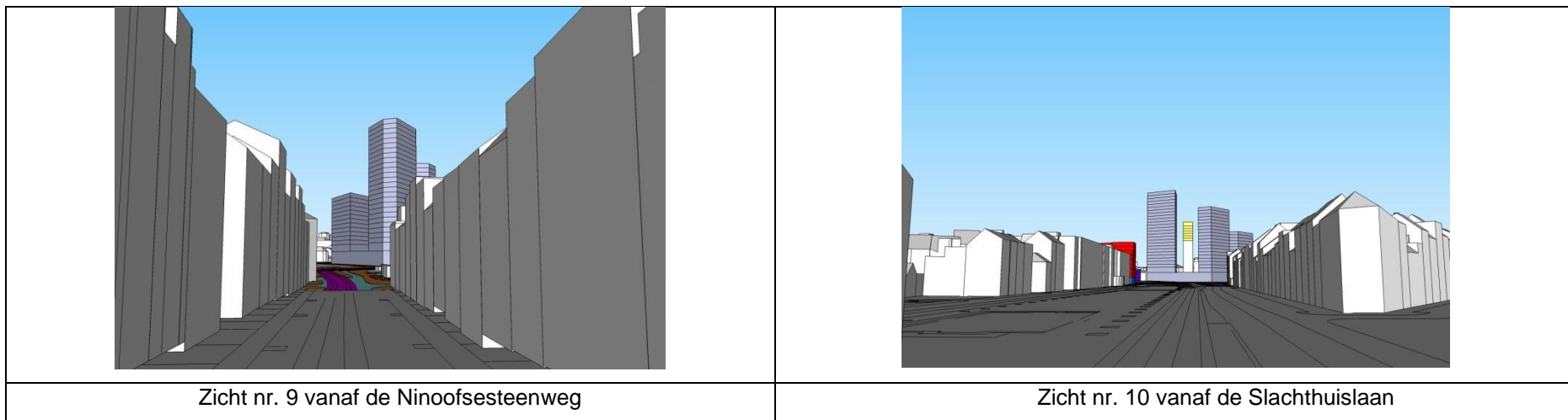
Zicht nr. 6 vanaf de oversteekplaats op het Sainteletteplein



Zicht nr. 7 vanaf de nieuwe toren Up'Site

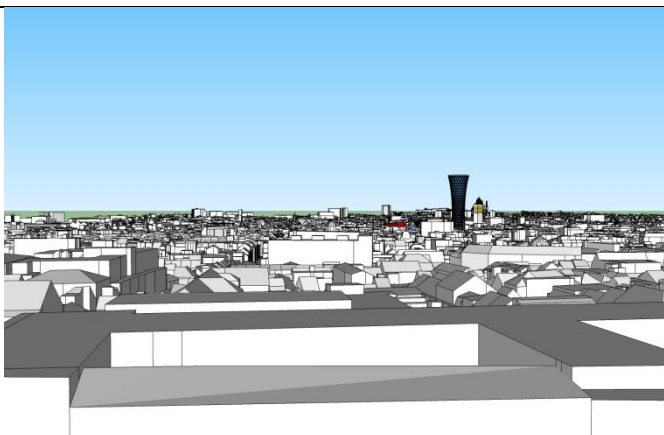


Zicht nr. 8 vanaf het Kanaal aan de Barthélémylaan



– Maximalistisch alternatief

– Grote opening sector D. "Vander Putten – BGHM" (maximalistisch alternatief voor alle sectoren)



Zicht nr. 1 vanaf het Justitiepaleis naar de Basiliek van Koekelberg



Zicht nr. 2 vanaf de Slachthuislaan



Zicht nr. 3 vanaf het Weststation



Zicht nr. 4 vanaf de Kunstberg



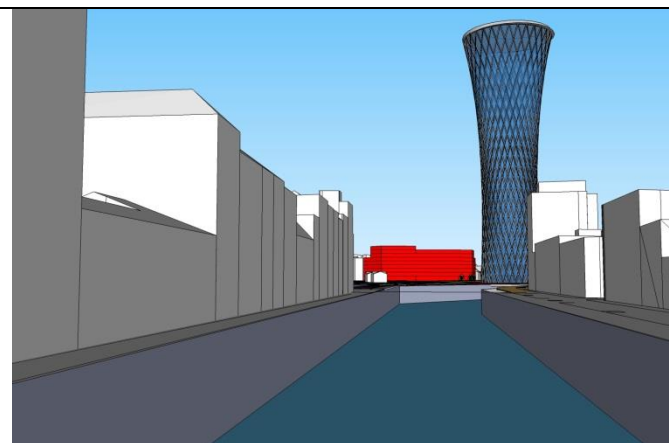
Zicht nr. 5 vanaf de Kruidtuin



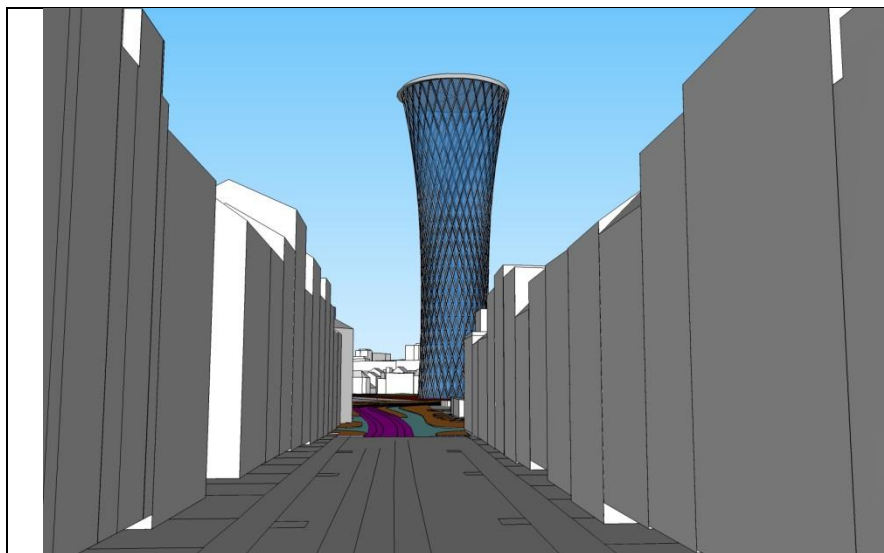
Zicht nr. 6 vanaf de oversteekplaats op het Saincteletteplein



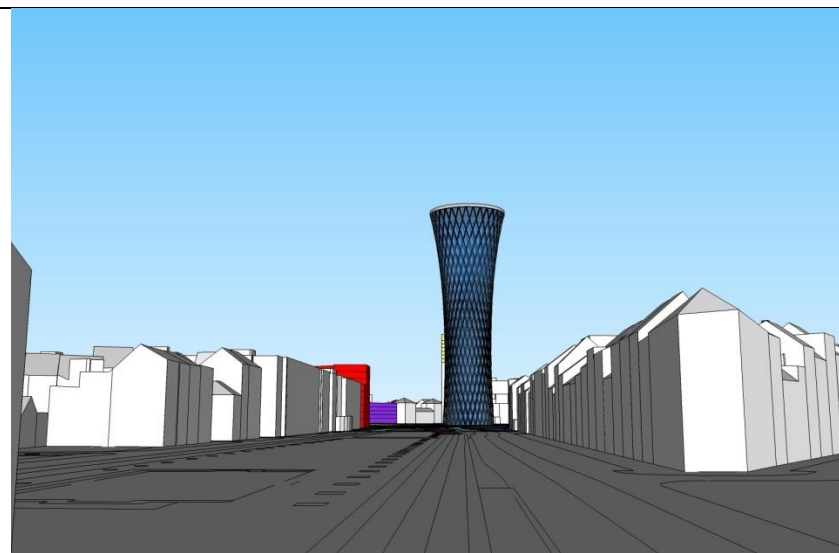
Zicht nr. 7 vanaf de nieuwe toren Up'Site



Zicht nr. 8 vanaf het Kanaal aan de Barthélémylaan



Zicht nr. 9 vanaf de Ninoofsesteenweg



Zicht nr. 10 vanaf de Slachthuislaan

– Kleine opening sector D. "Vander Putten – BGHM" (maximalistisch alternatief voor alle sectoren)



Zicht nr. 1 vanaf het Justitiepaleis naar de Basiliek van Koekelberg



Zicht nr. 2 vanaf de Slachthuislaan



Zicht nr. 3 vanaf het Weststation



Zicht nr. 4 vanaf de Kunstberg



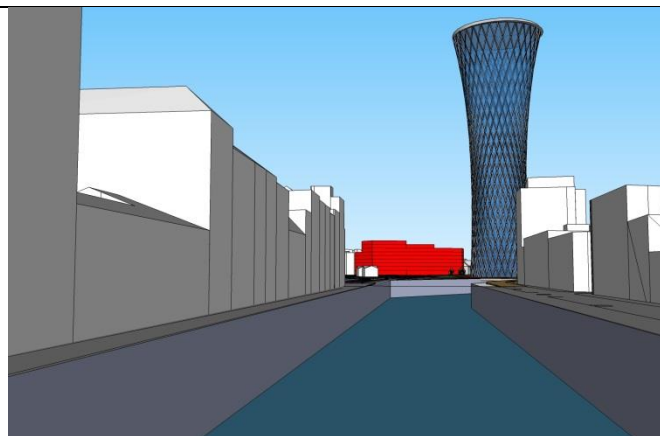
Zicht nr. 5 vanaf de Kruidtuin



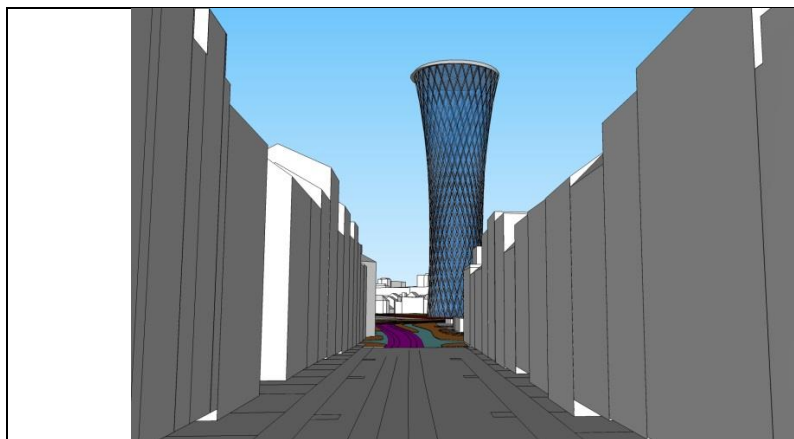
Zicht nr. 6 vanaf de oversteekplaats op het Saincteletteplein



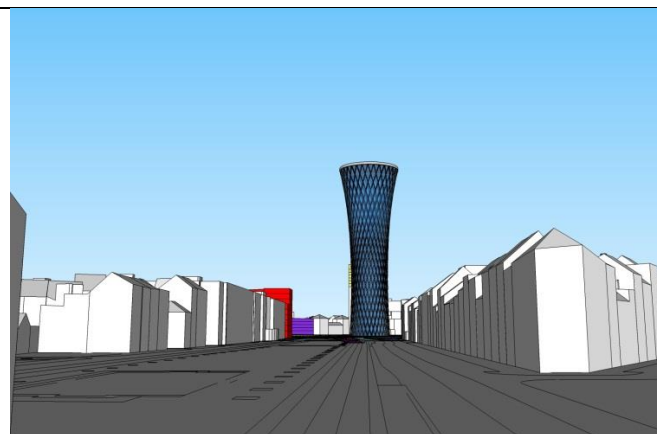
Zicht nr. 7 vanaf de nieuwe toren Up'Site



Zicht nr. 8 vanaf het Kanaal aan de Barthélémylaan



Zicht nr. 9 vanaf de Ninoofsesteenweg



Zicht nr. 10 vanaf de Slachthuislaan

– Kleine doorkijk sector D. "Vander Putten – BGHM" (maximalistisch alternatief voor alle sectoren)



Zicht nr. 1 vanaf het Justitiepaleis naar de Basiliek van Koekelberg



Zicht nr. 2 vanaf de Slachthuislaan



Zicht nr. 3 vanaf het Weststation



Zicht nr. 4 vanaf de Kunstberg



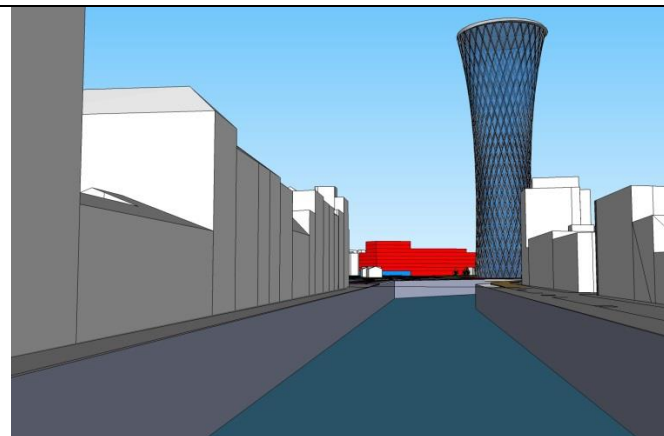
Zicht nr. 5 vanaf de Kruidtuin



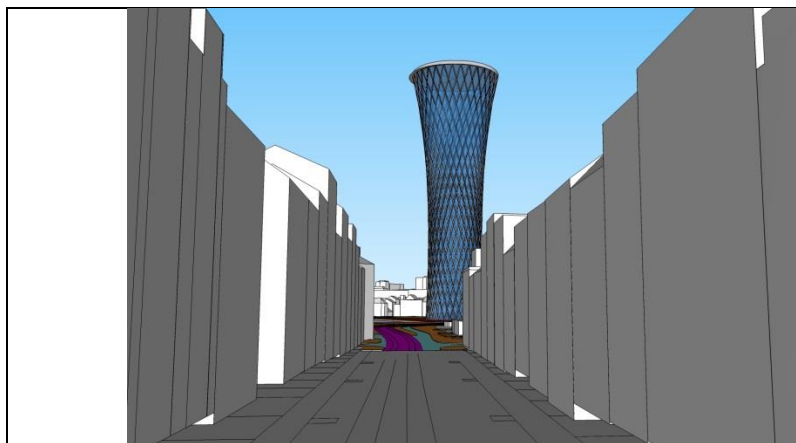
Zicht nr. 6 vanaf de oversteekplaats op het Sainteletteplein



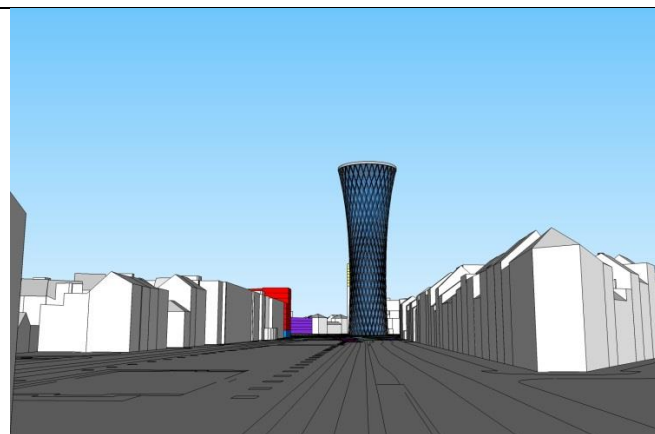
Zicht nr. 7 vanaf de nieuwe toren Up'Site



Zicht nr. 8 vanaf het Kanaal aan de Barthélémylaan

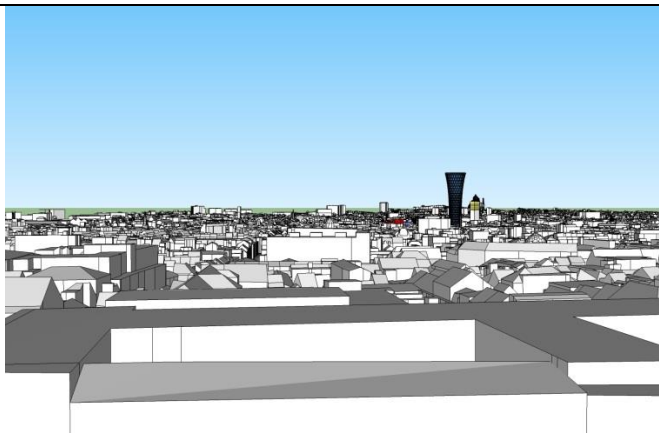


Zicht nr. 9 vanaf de Ninoofsesteenweg



Zicht nr. 10 vanaf de Slachthuislaan

– Grote doorkijk sector D. "Vander Putten – BGHM" (maximalistisch alternatief voor alle sectoren)



Zicht nr. 1 vanaf het Justitiepaleis naar de Basiliek van Koekelberg



Zicht nr. 2 vanaf de Slachthuislaan



Zicht nr. 3 vanaf het Weststation



Zicht nr. 4 vanaf de Kunstberg



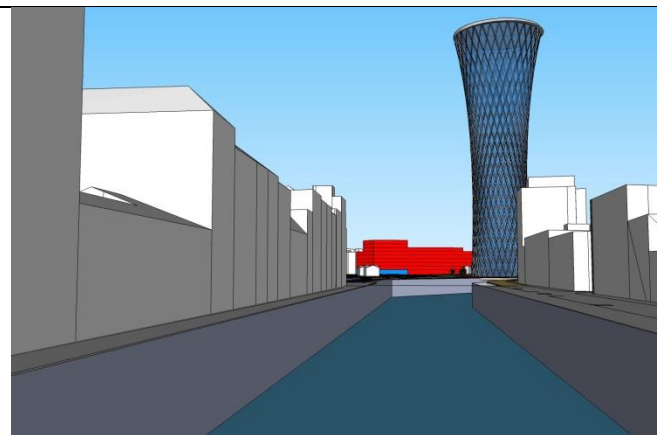
Zicht nr. 5 vanaf de Kruidtuin



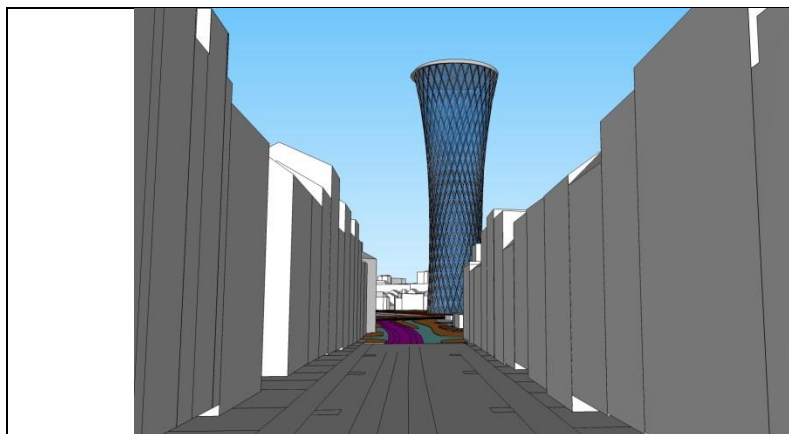
Zicht nr. 6 vanaf de oversteekplaats op het Sainteletteplein



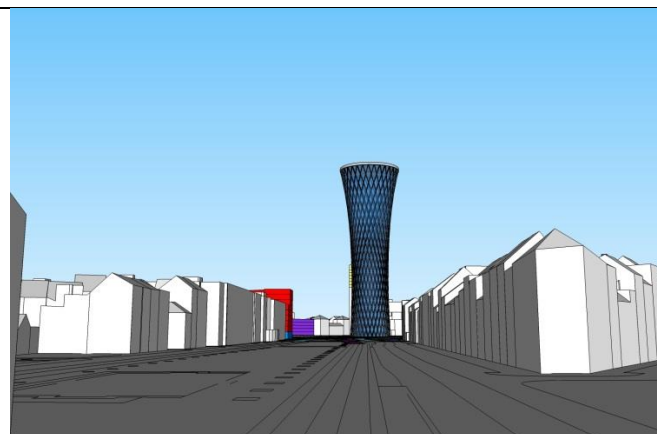
Zicht nr. 7 vanaf de nieuwe toren Up'Site



Zicht nr. 8 vanaf het Kanaal aan de Barthélémylaan



Zicht nr. 9 vanaf de Ninoofsesteenweg



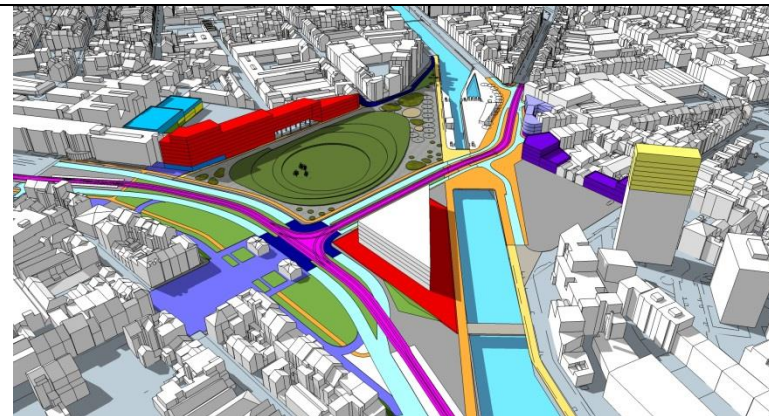
Zicht nr. 10 vanaf de Slachthuislaan

Bijlage 7 : Bezonningsstudie (microklimaat)- Agora

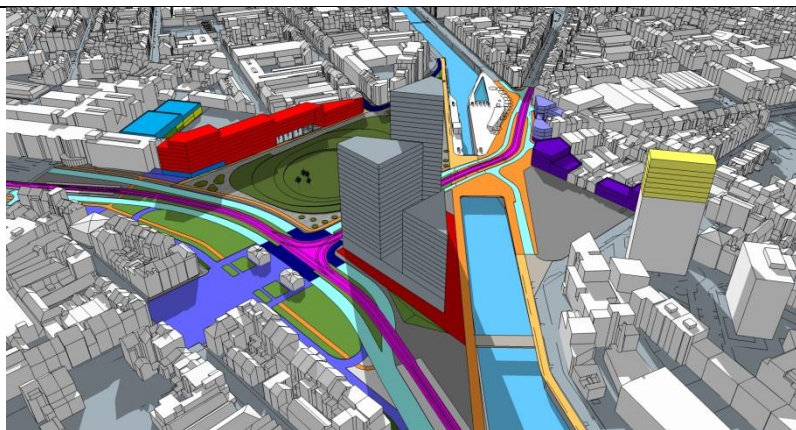
– Minimalistisch alternatief (hypothese 0 voor alle sectoren)



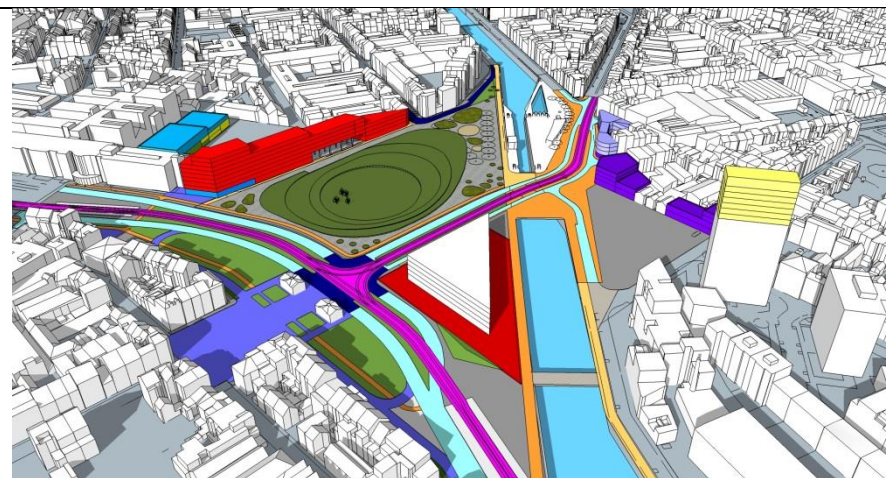
21-03_09h00_minimalistisch_alternatief



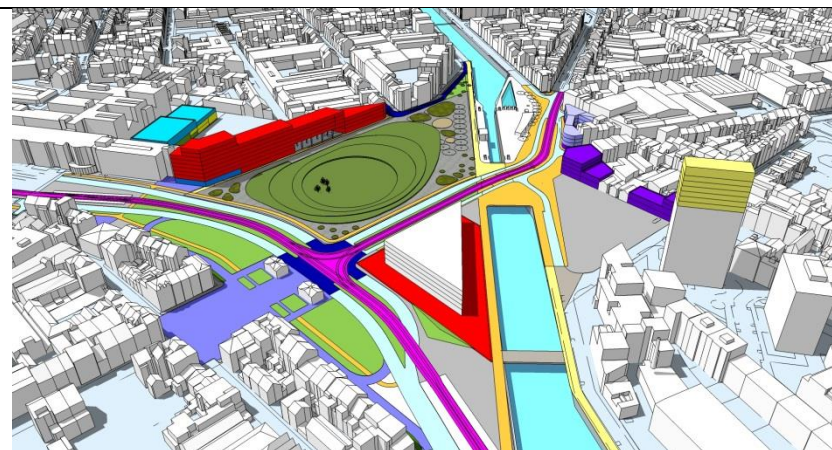
21-03_13h00_minimalistisch_alternatief



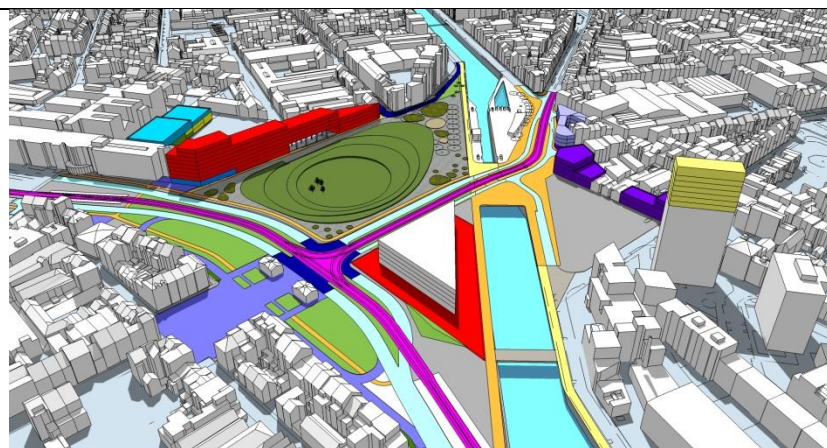
21-03_16h00_minimalistisch_alternatief



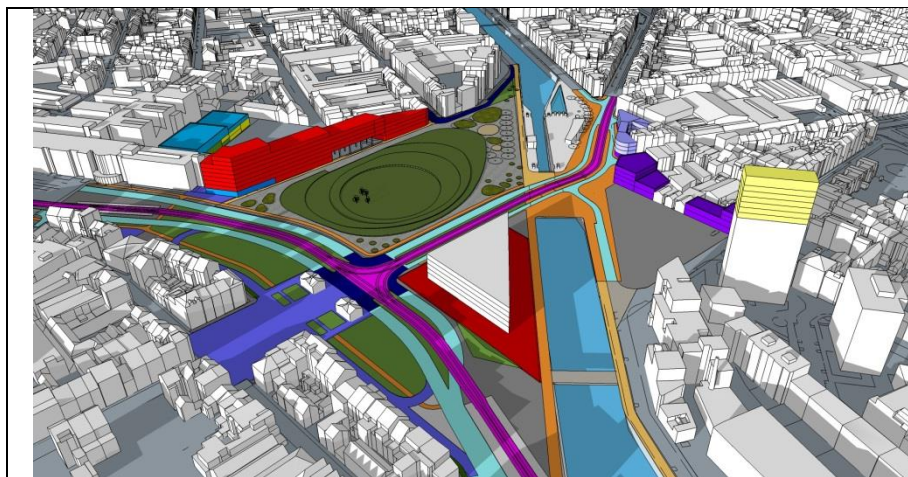
21-06_09h00_minimalistisch_alternatief



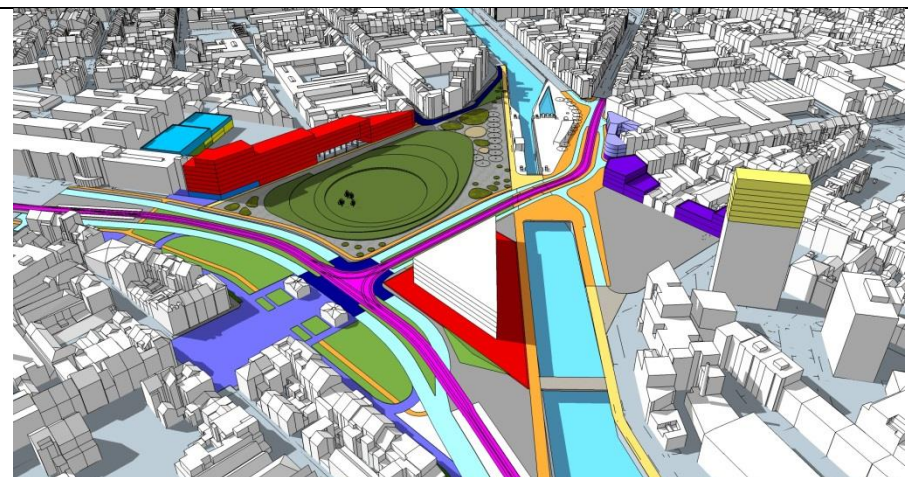
21-06_13h00_minimalistisch_alternatief



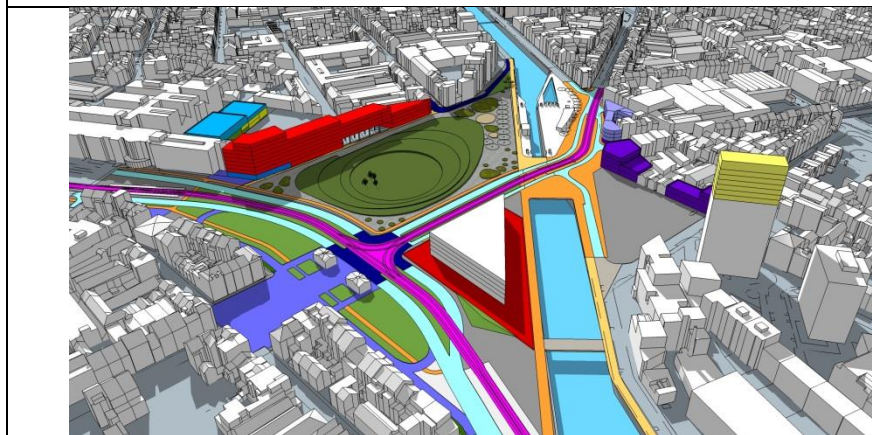
21-06_16h00_minimalistisch_alternatief



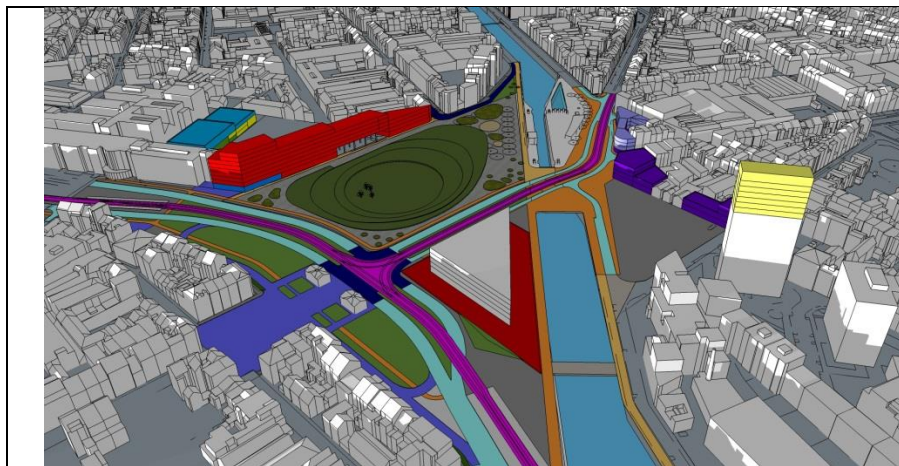
21-09_09h00_minimalistisch_alternatief



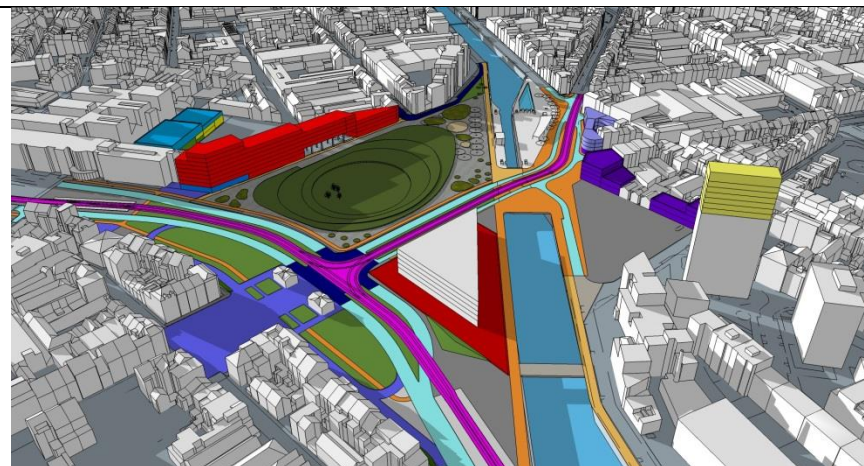
21-09_13h00_minimalistisch_alternatief



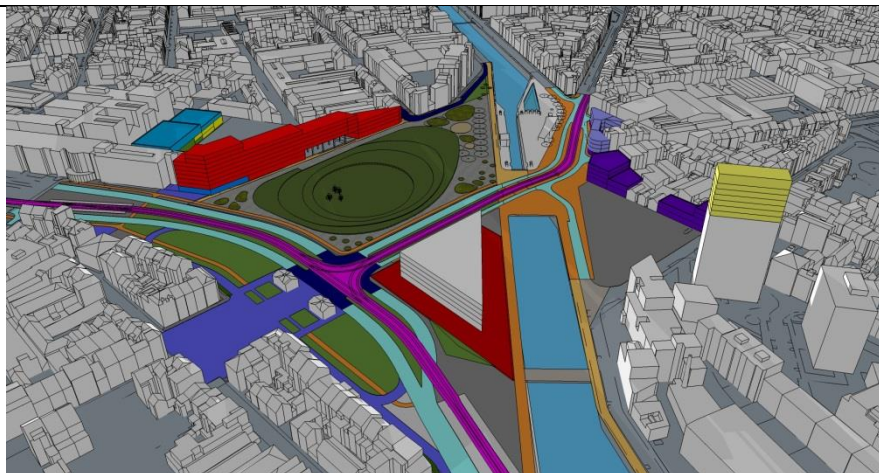
21-09_16h00_minimalistisch_alternatief



21-12_09h00_minimalistisch_alternatief

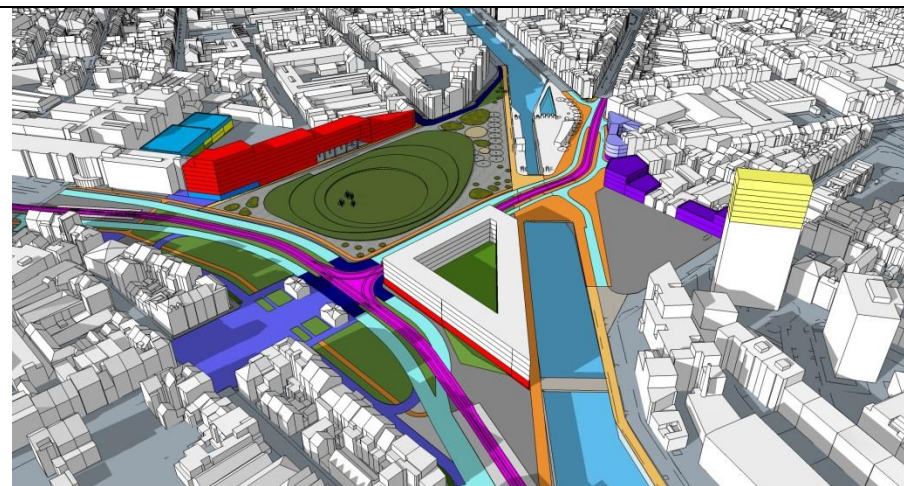


21-12_13h00_minimalistisch_alternatief

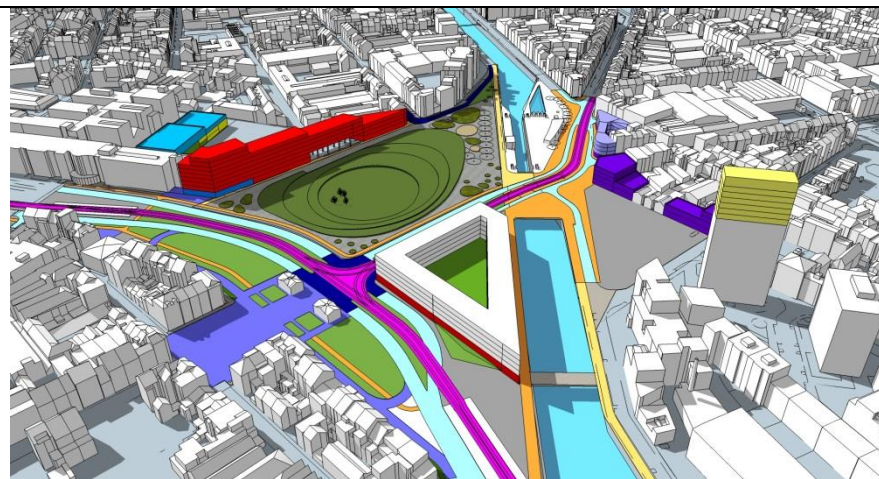


21-12_16h00_minimalistisch_alternatief

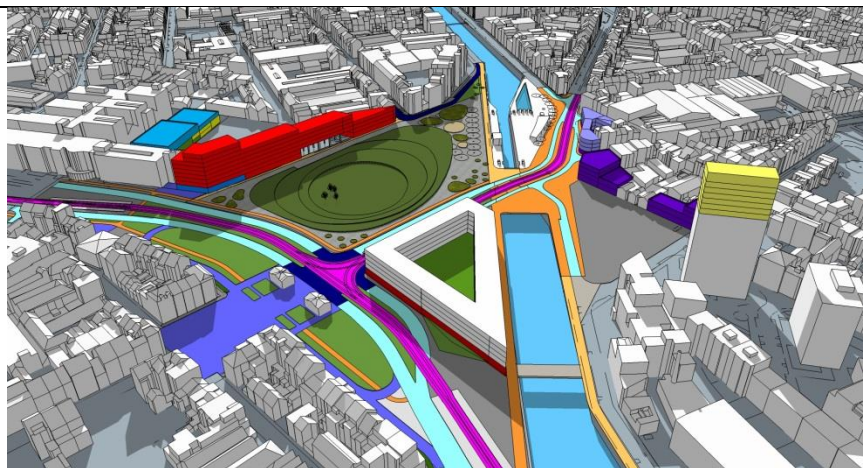
– Mediaan alternatief (alle sectoren)



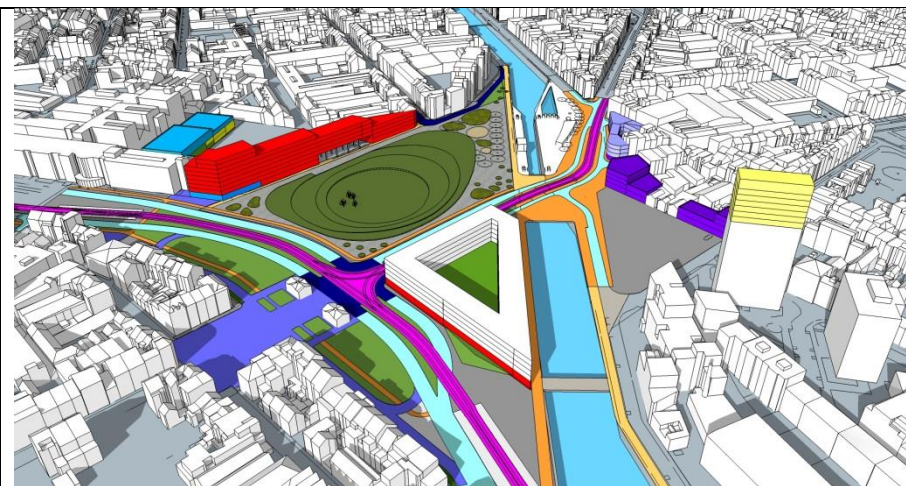
21-03_09h00_Mediaan_ alternatief



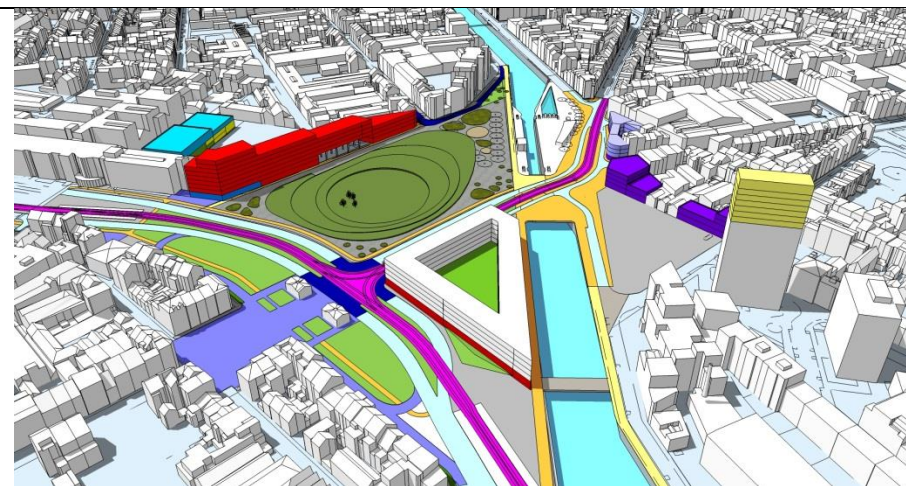
21-03_13h00_Mediaan_ alternatief



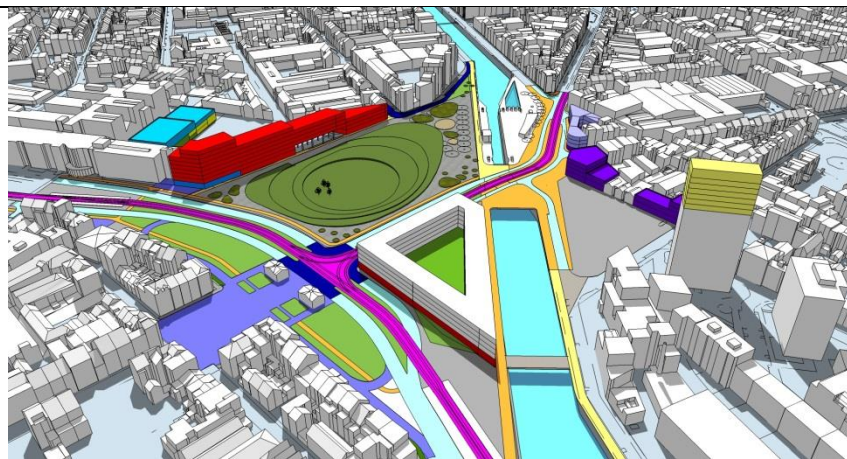
21-03_16h00_Mediaan_ alternatief



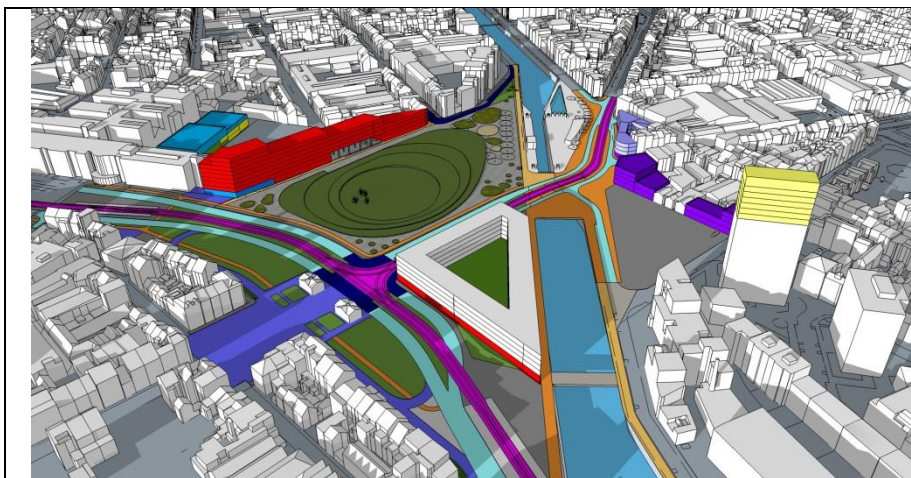
21-06_09h00_Mediaan_alternatief



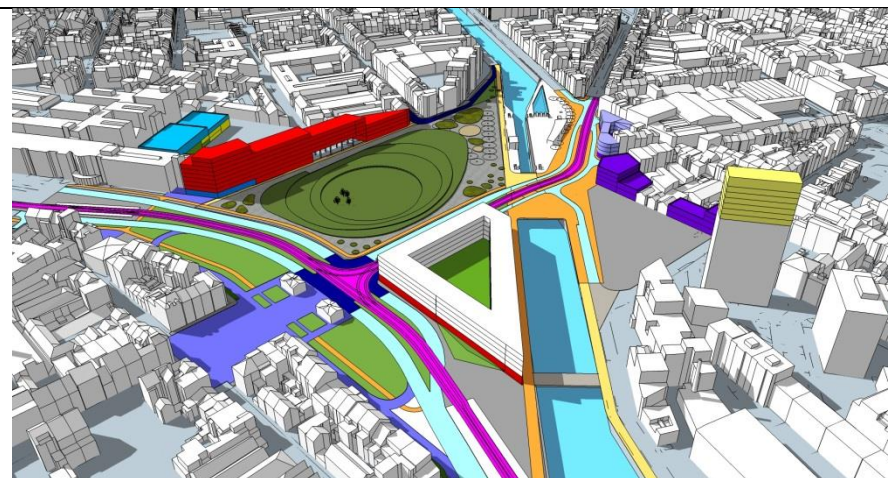
21-06_13h00_Mediaan_alternatief



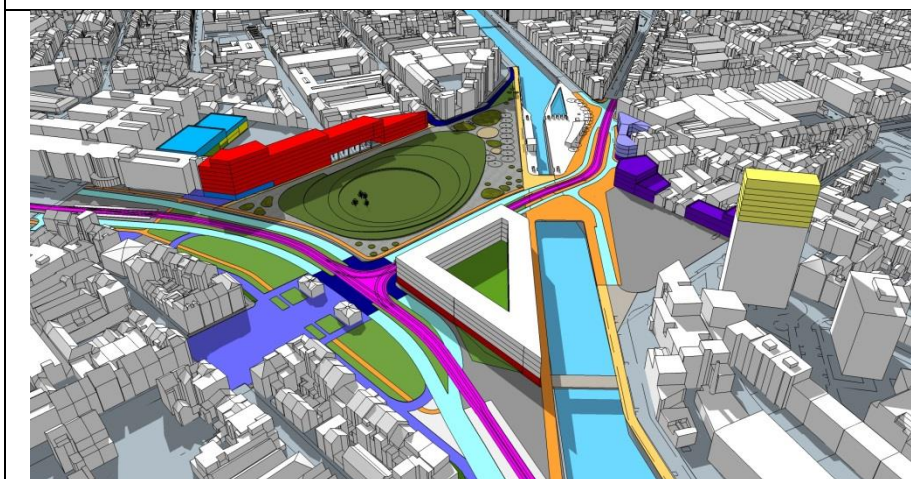
21-06_16h00_Mediaan_alternatief



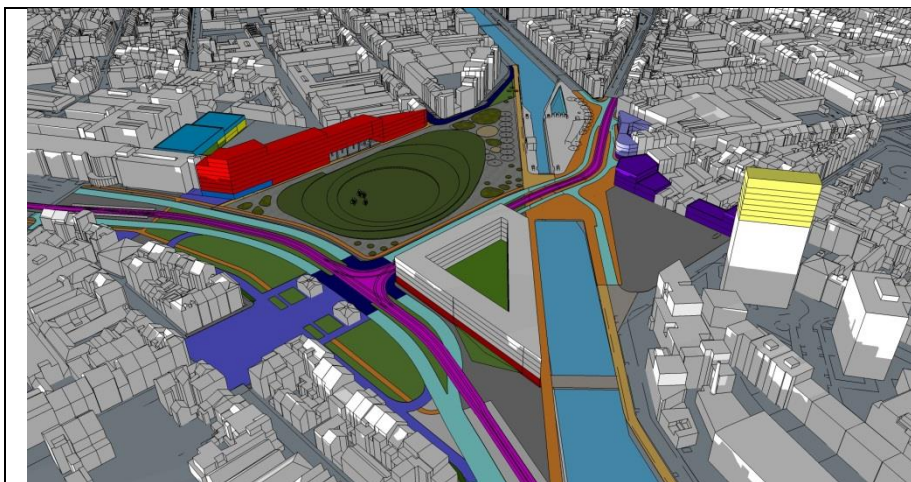
21-09_09h00_ Mediaan_ alternatief



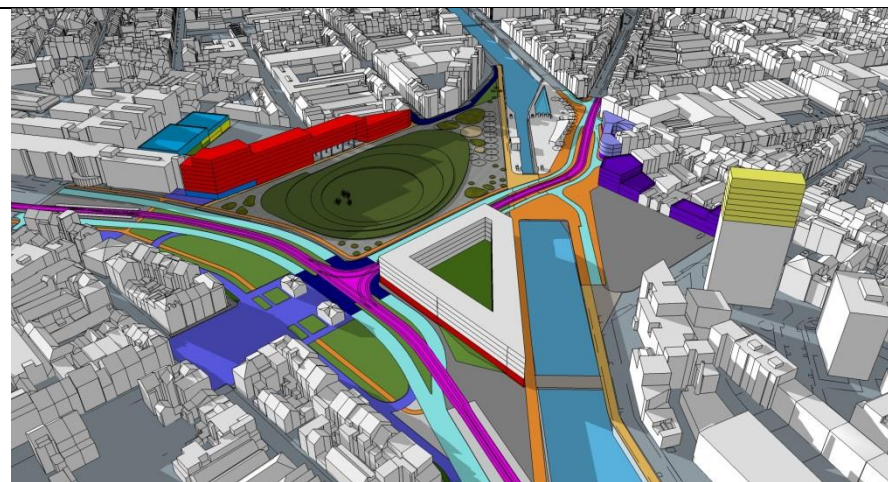
21-09_13h00_ Mediaan_ alternatief



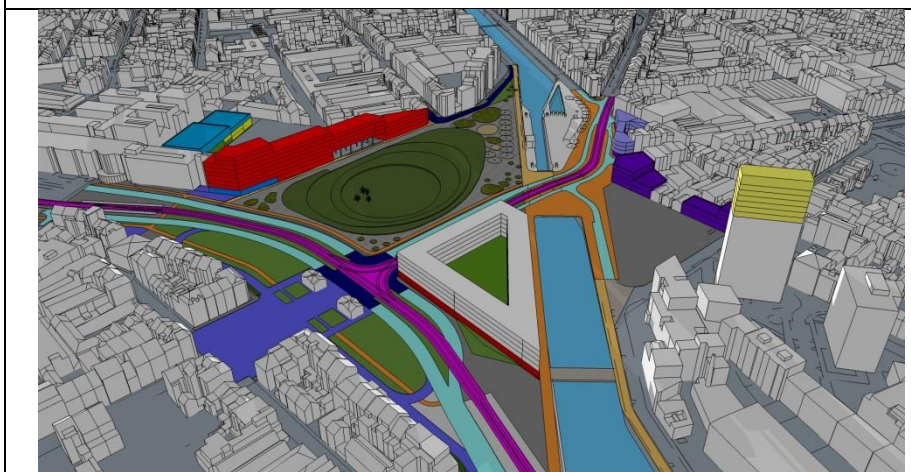
21-09_16h00_ Mediaan_ alternatief



21-12_09h00_ Mediaan_ alternatief

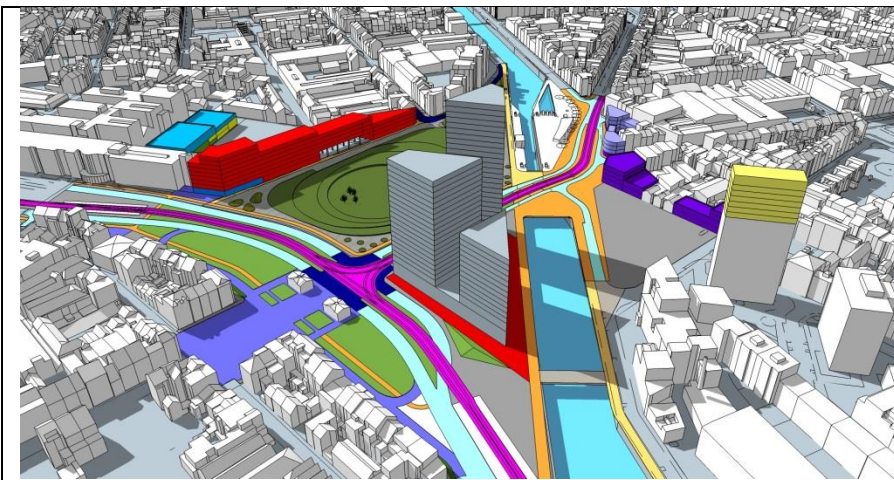


21-12_13h00_ Mediaan_ alternatief

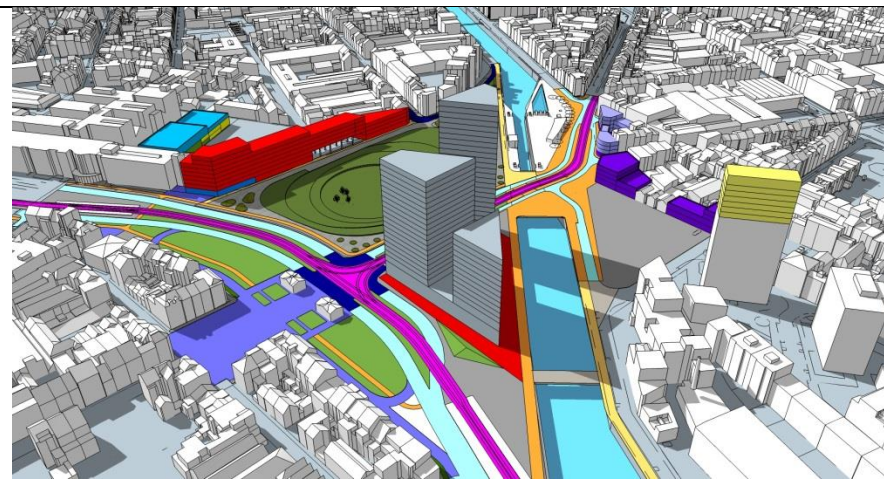


21-12_16h00_ Mediaan_ alternatief

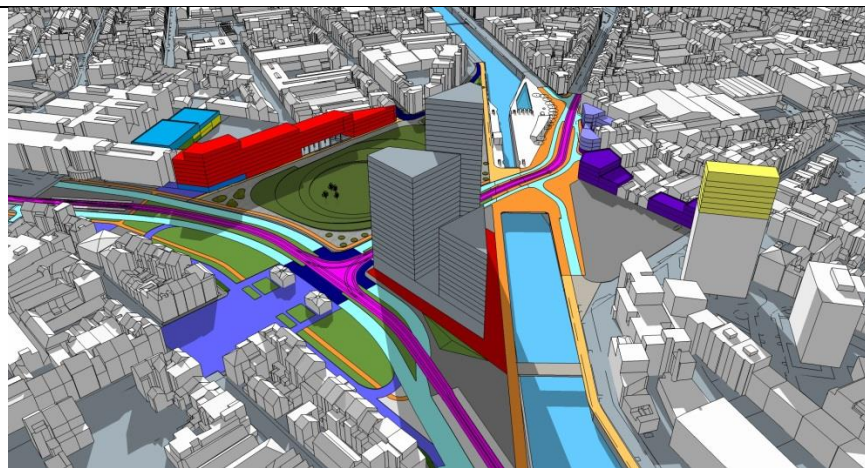
– Intermediair alternatief (sector A. "Driehoek")



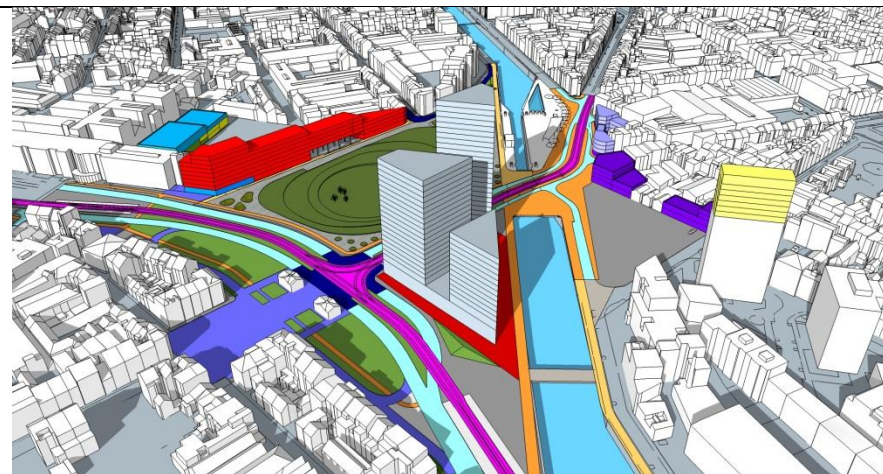
21-03_09h00_ Intermediair_ alternatief



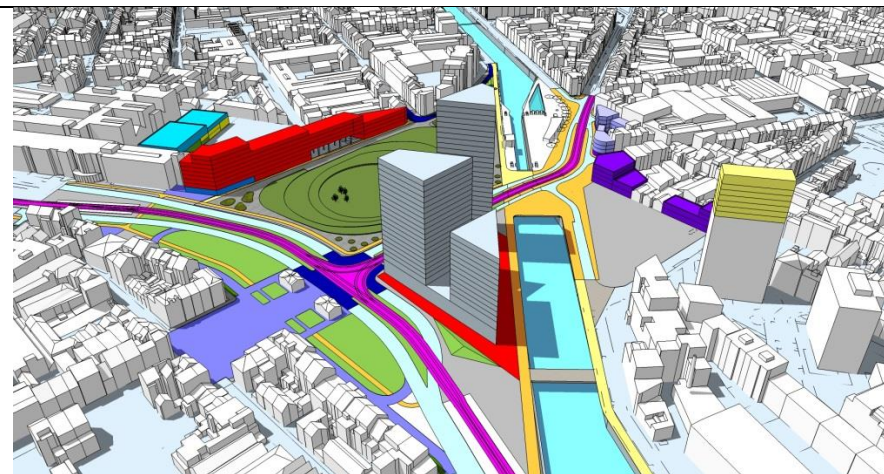
21-03_13h00_ Intermediair_ alternatief



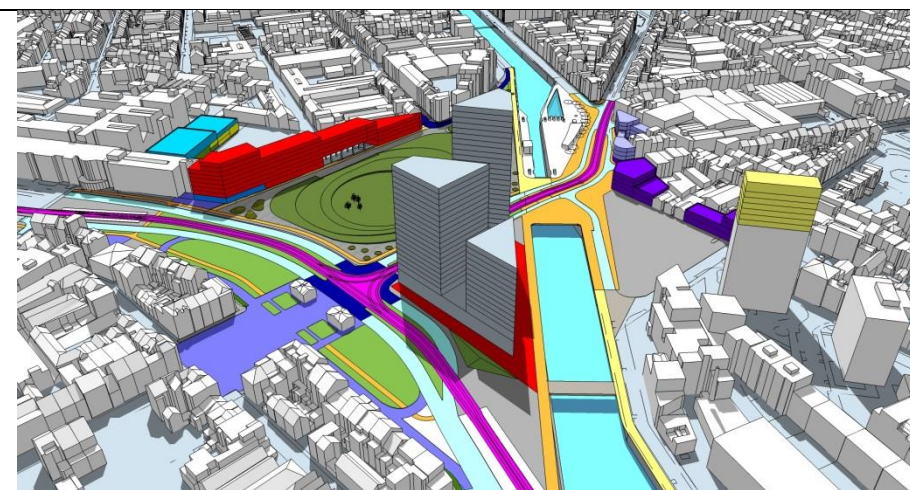
21-03_16h00_ Intermediair_ alternatief



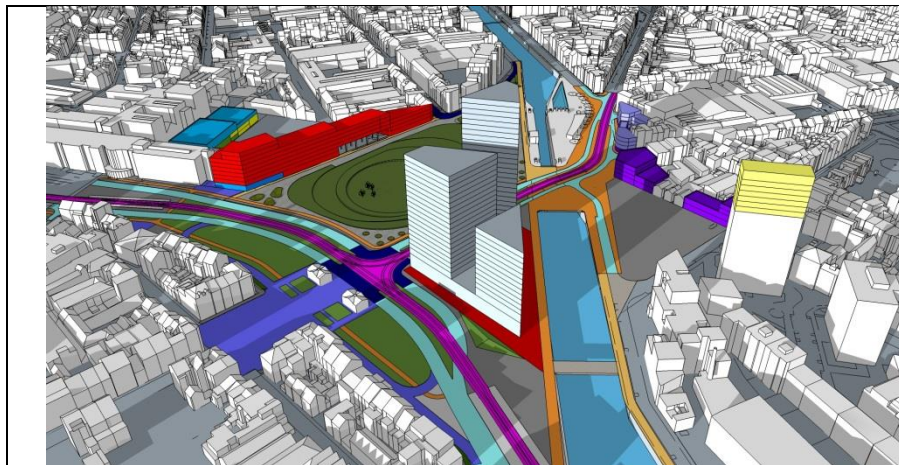
21-06_09h00_ Intermediair_ alternatief



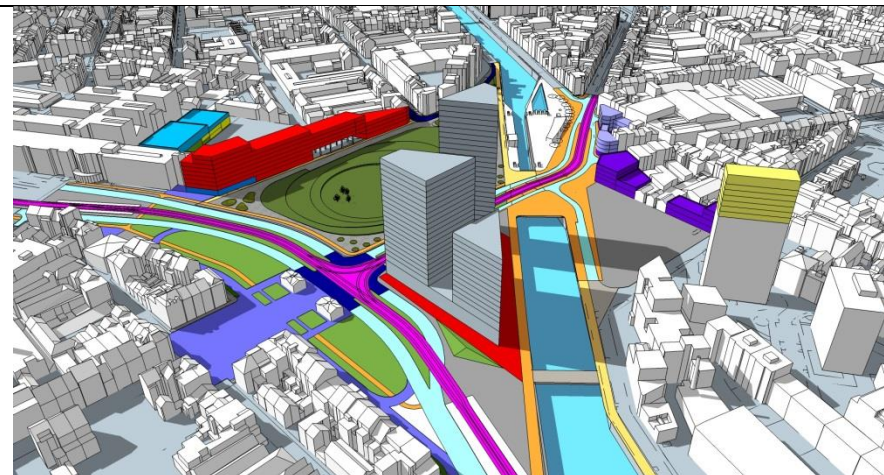
21-06_13h00_ Intermediair_ alternatief



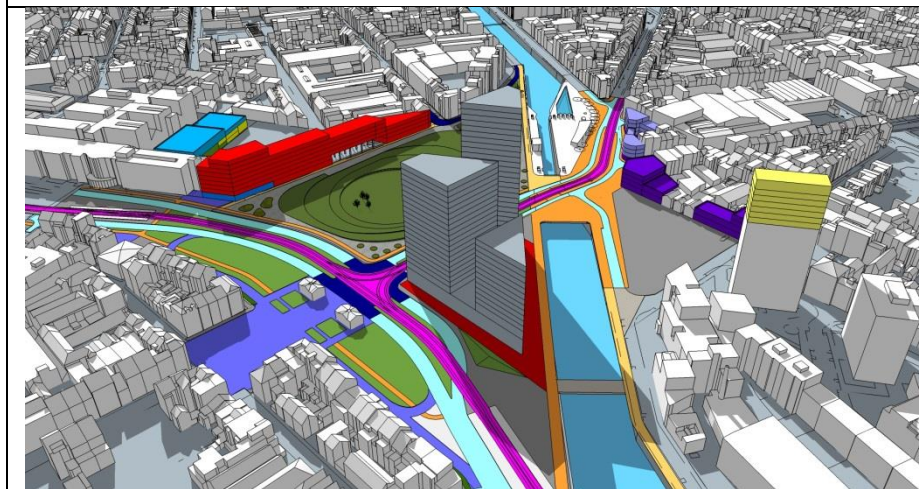
21-06_16h00_ Intermediair_ alternatief



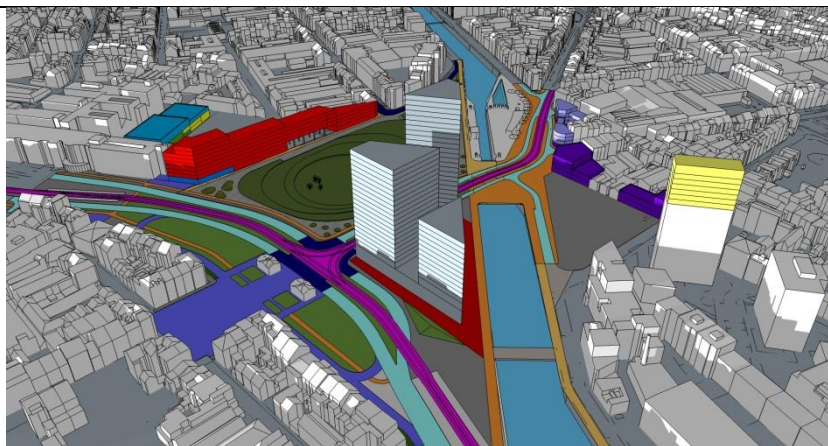
21-09_09h00_ Intermediair_ alternatief



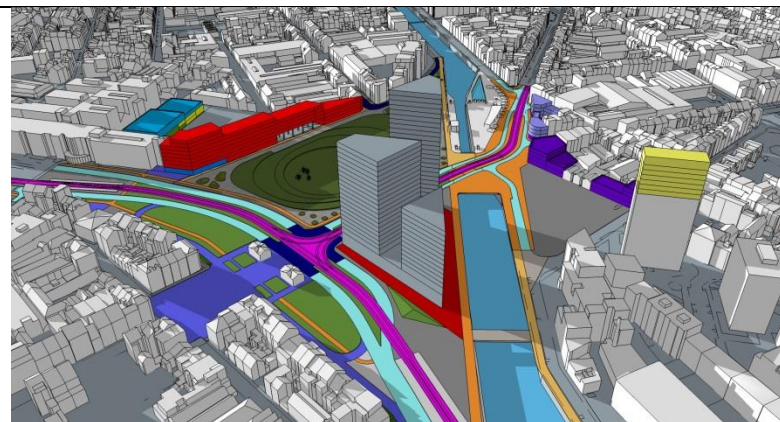
21-09_13h00_ Intermediair_ alternatief



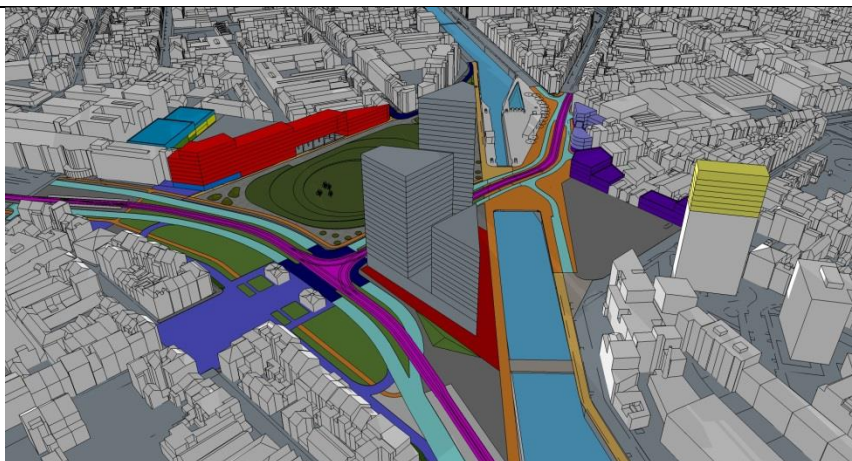
21-09_16h00_ Intermediair_ alternatief



21-12_09h00_ Intermediair_ alternatief



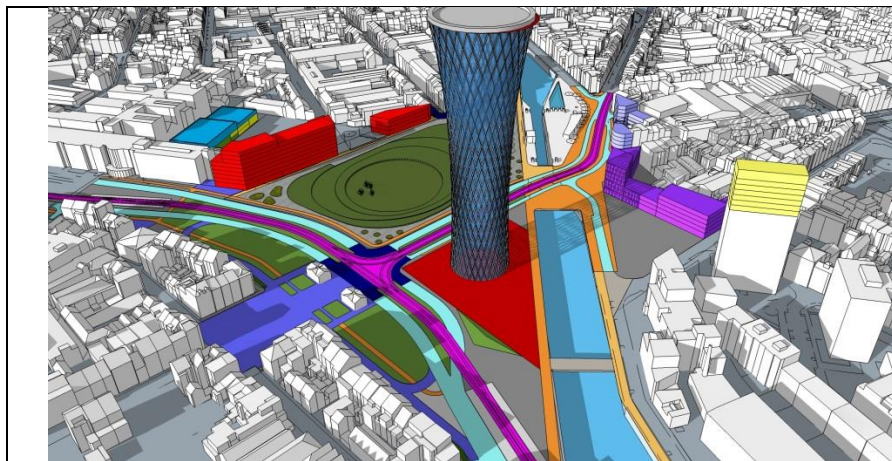
21-12_13h00_ Intermediair_ alternatief



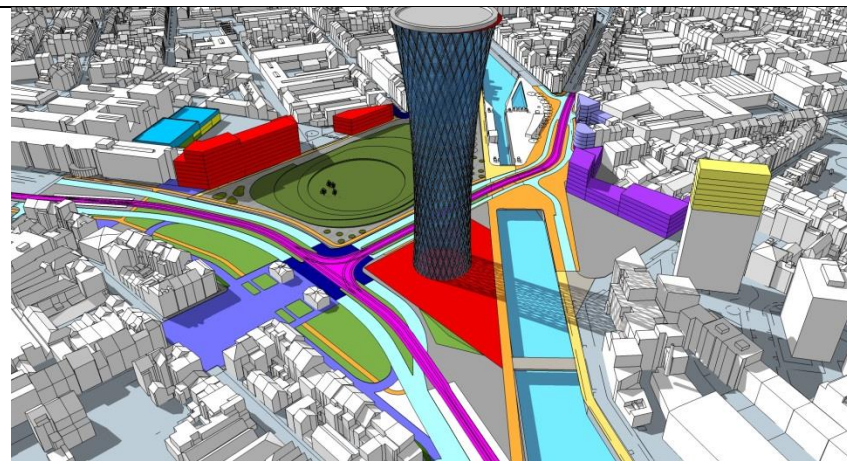
21-12_16h00_ Intermediair_ alternatief

– Maximalistisch alternatief

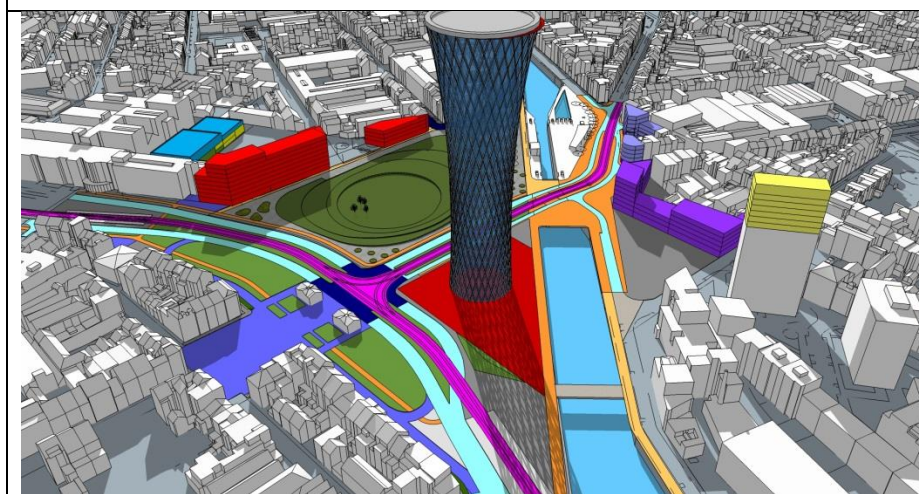
– Grote opening sector D. "Vander Putten – BGHM" (maximalistisch alternatief voor alle sectoren)



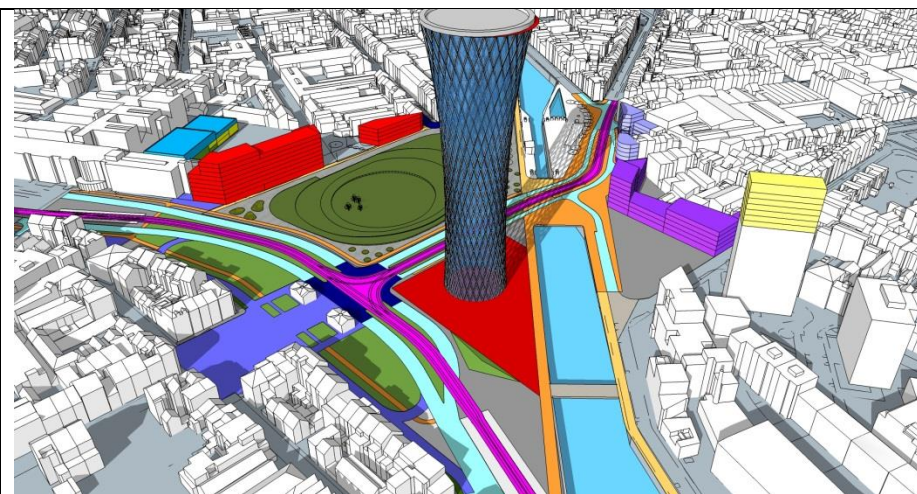
21-03_09h00_ Maximalistisch_ alternatief



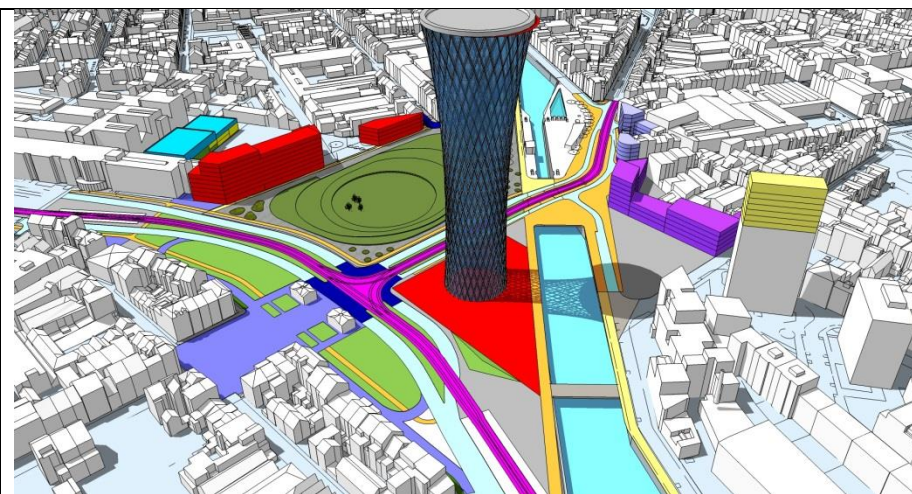
21-03_13h00_ Maximalistisch_ alternatief



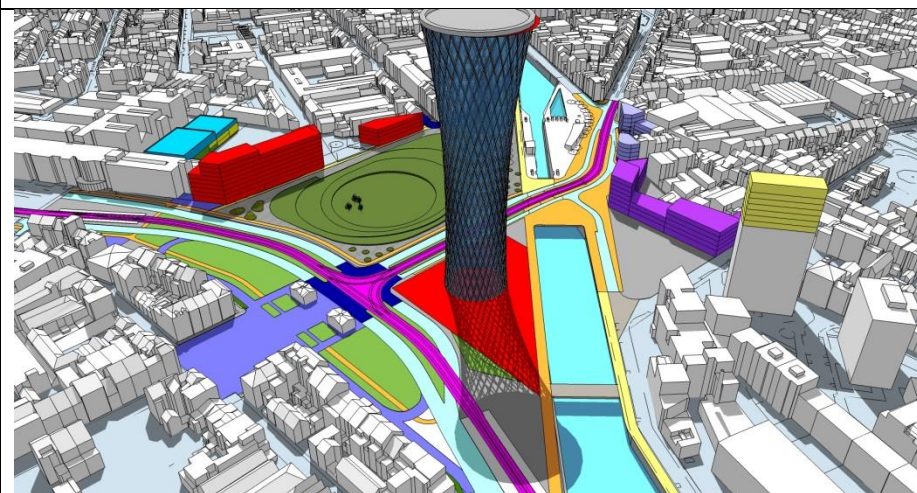
21-03_16h00_ Maximalistisch_ alternatief



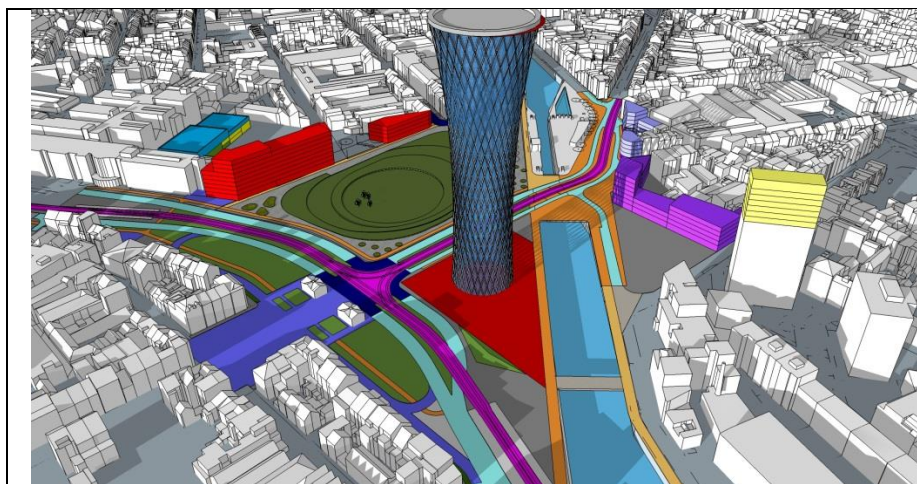
21-06_09h00_ Maximalistisch_ alternatief



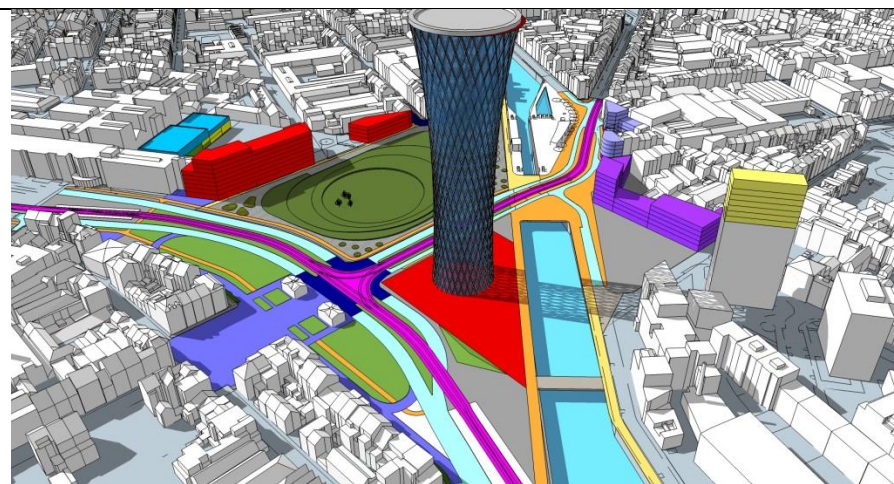
21-06_13h00_ Maximalistisch_ alternatief



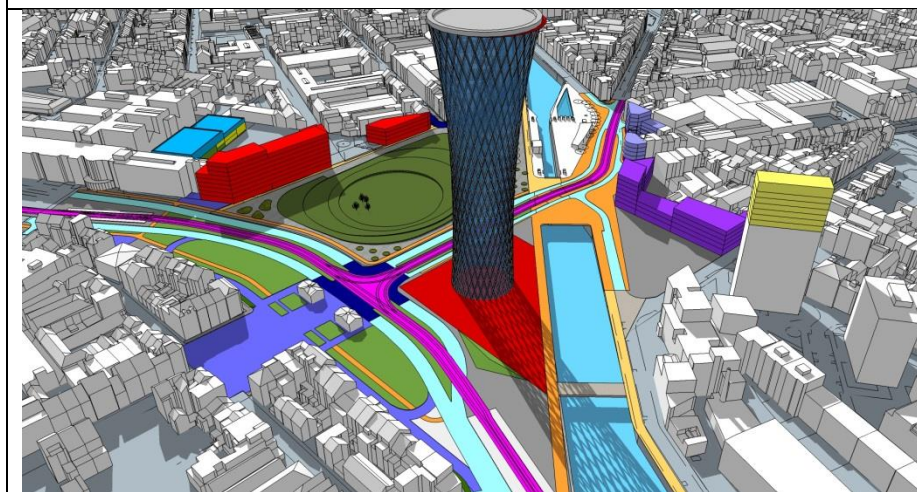
21-06_16h00_ Maximalistisch_ alternatief



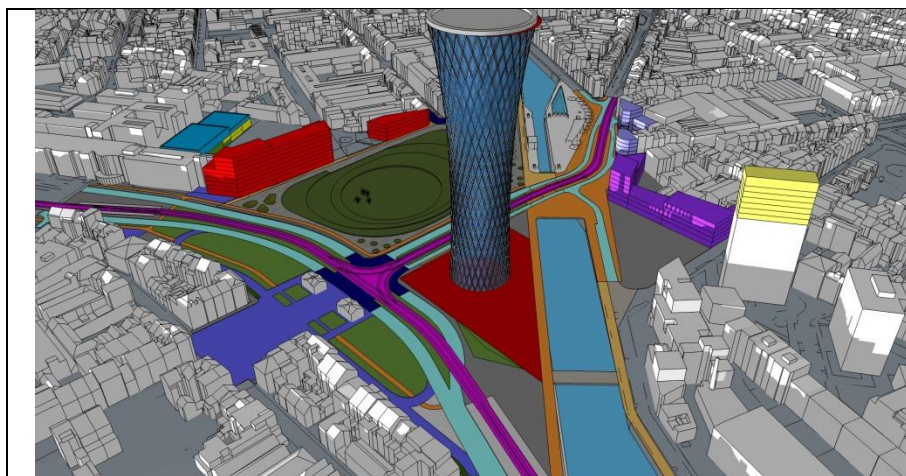
21-09_09h00_ Maximalistisch_ alternatief



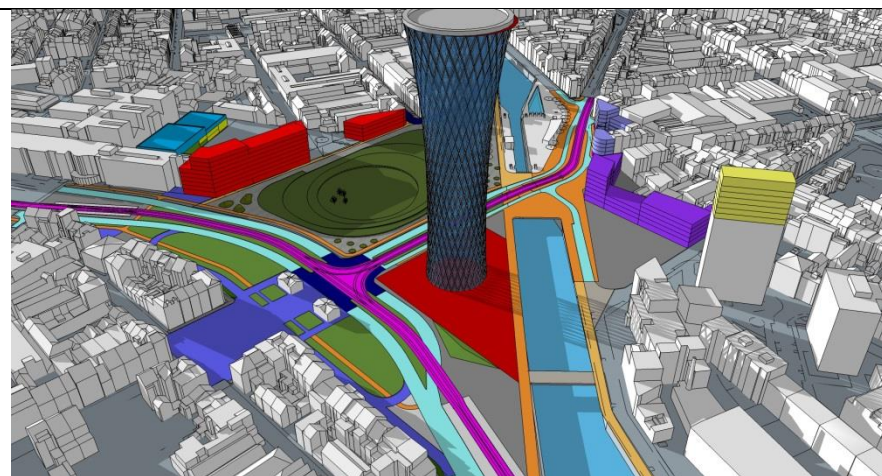
21-09_13h00_ Maximalistisch_ alternatief



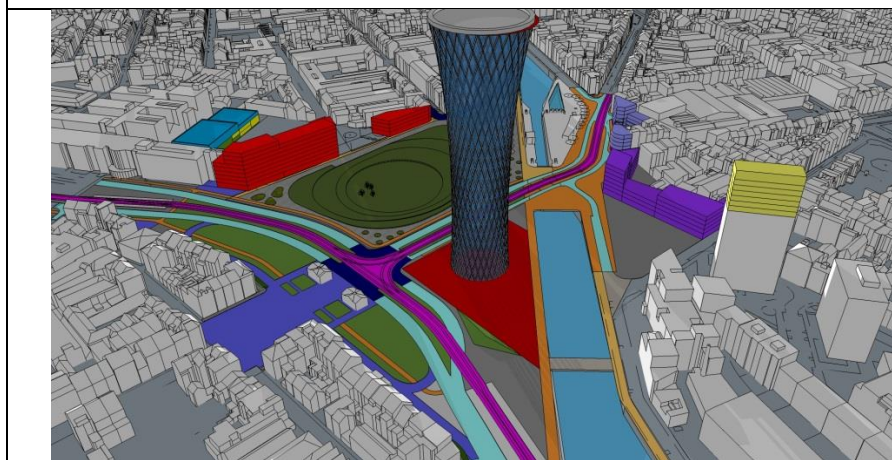
21-09_16h00_ Maximalistisch_ alternatief



21-12_09h00_ Maximalistisch_ alternatief



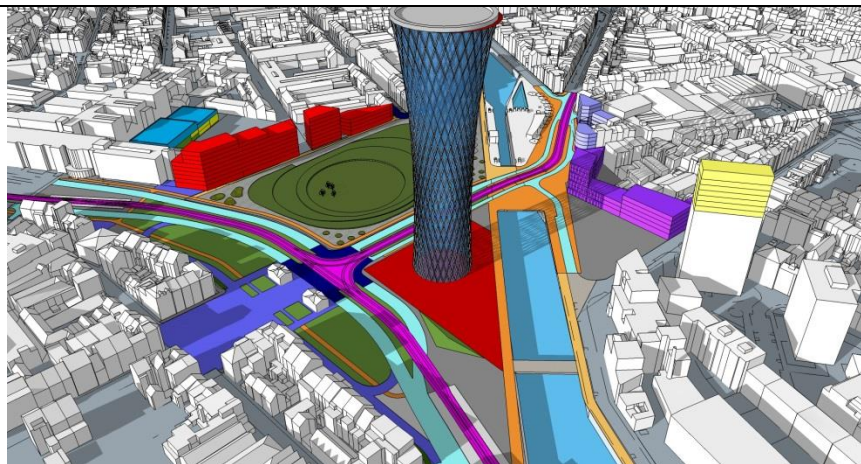
21-12_13h00_ Maximalistisch_ alternatief



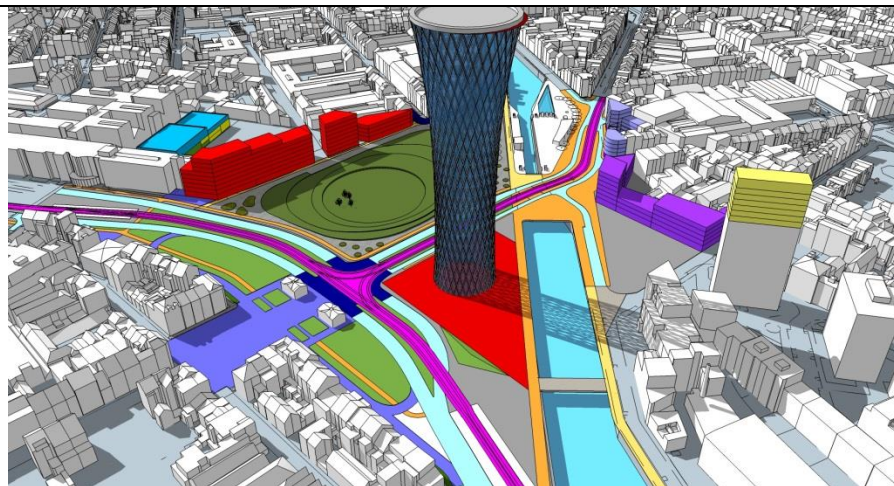
21-12_16h00_ Maximalistisch_ alternatief

– Maximalistisch alternatief

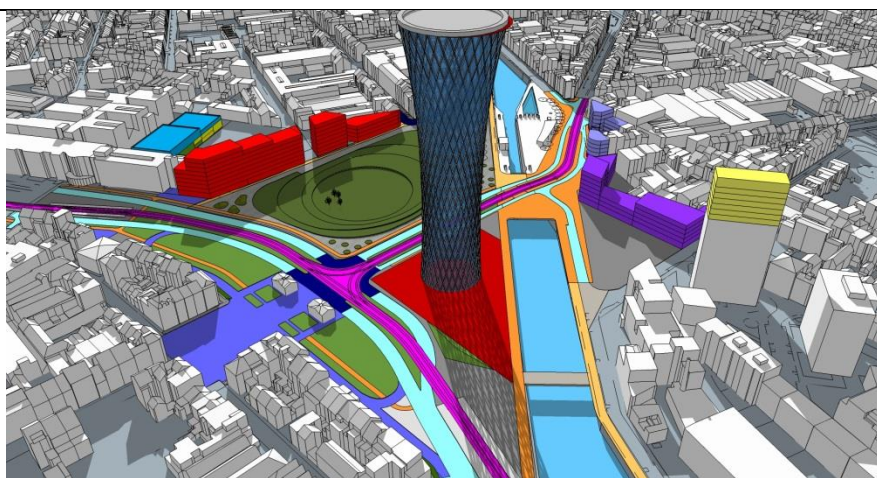
– Kleine opening sector D. "Vander Putten – BGHM" (maximalistisch alternatief voor alle sectoren)



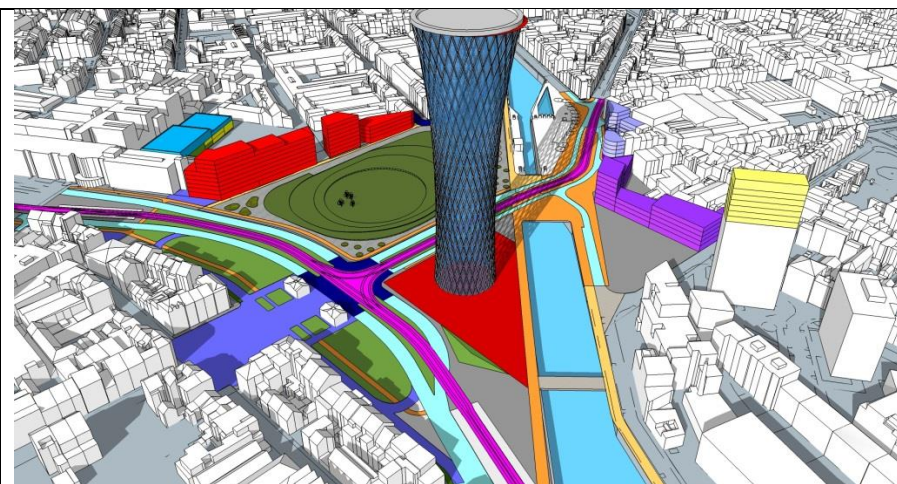
21-03_09h00_ Maximalistisch_ alternatief



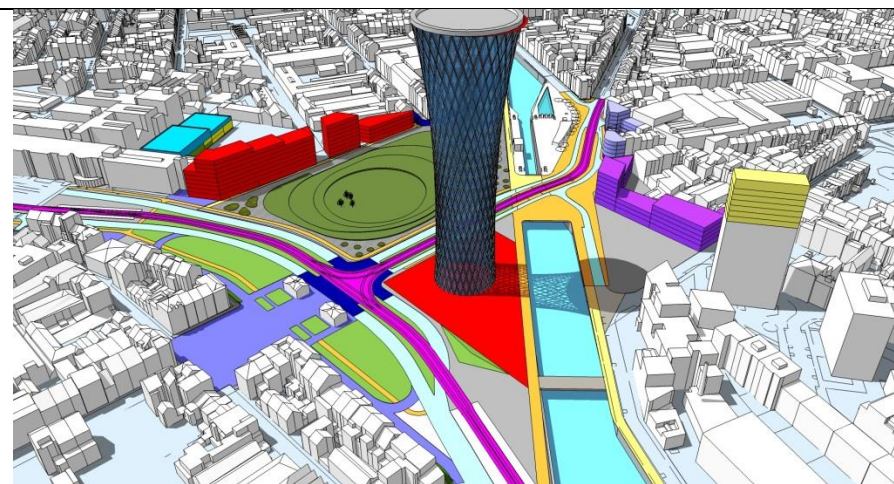
21-03_13h00_ Maximalistisch_ alternatief



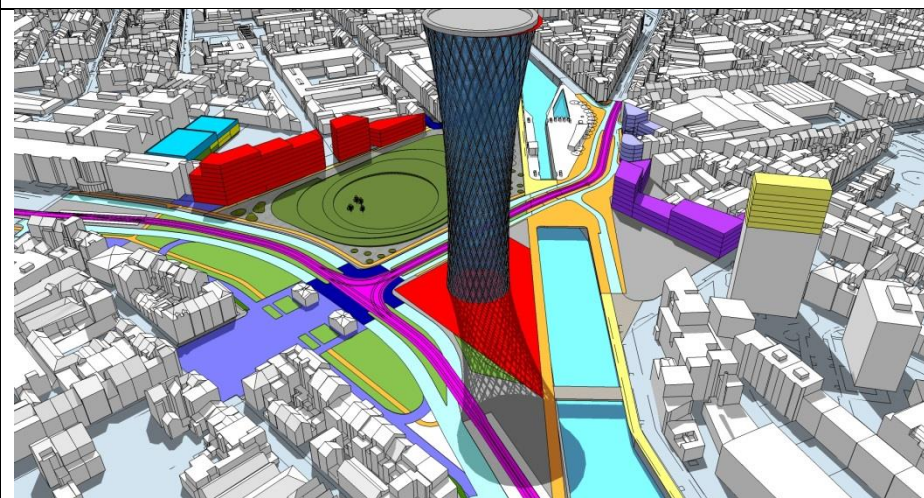
21-03_16h00_ Maximalistisch_ alternatief



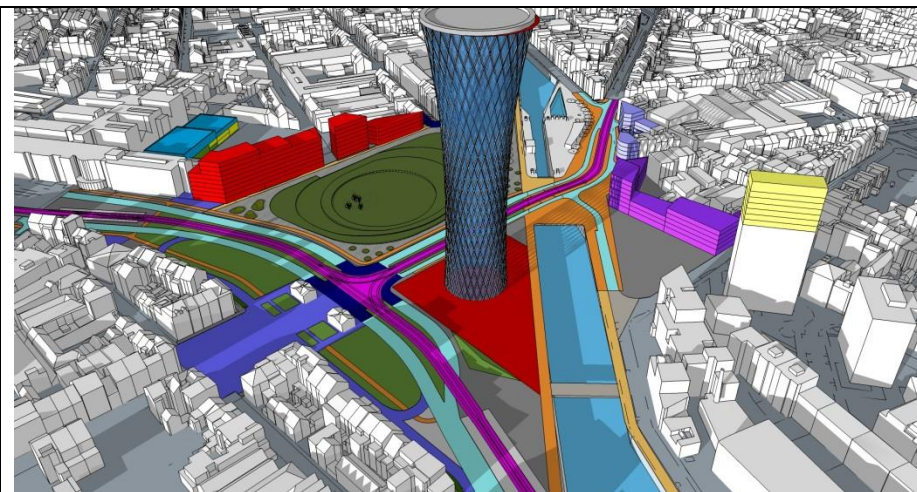
21-06_09h00_ Maximalistisch_ alternatief



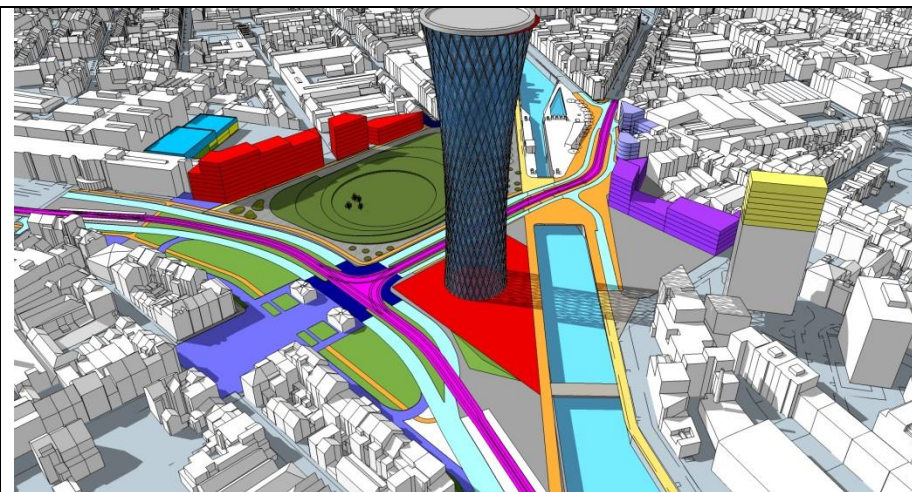
21-06_13h00_ Maximalistisch_ alternatief



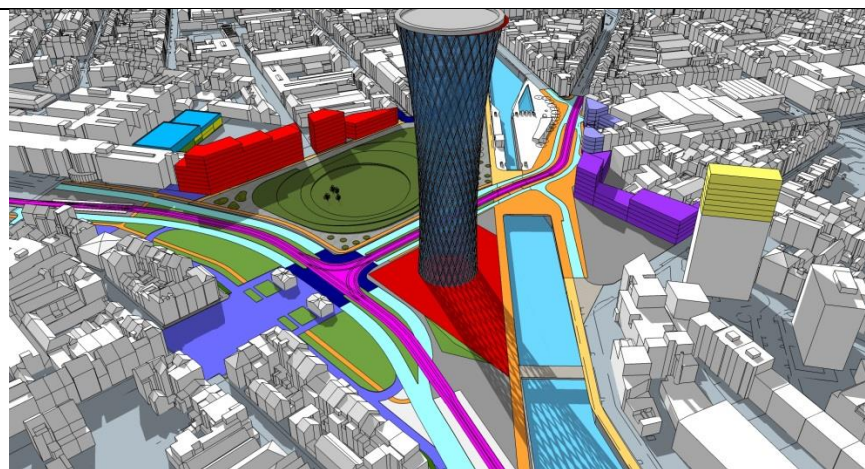
21-06_16h00_ Maximalistisch_ alternatief



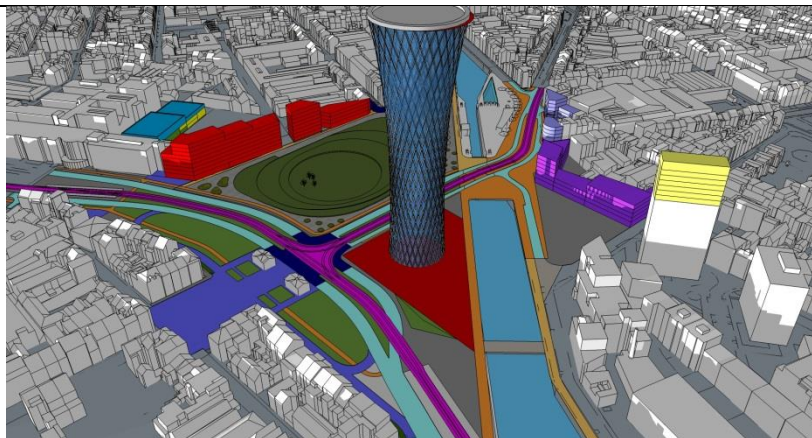
21-09_09h00_ Maximalistisch_ alternatief



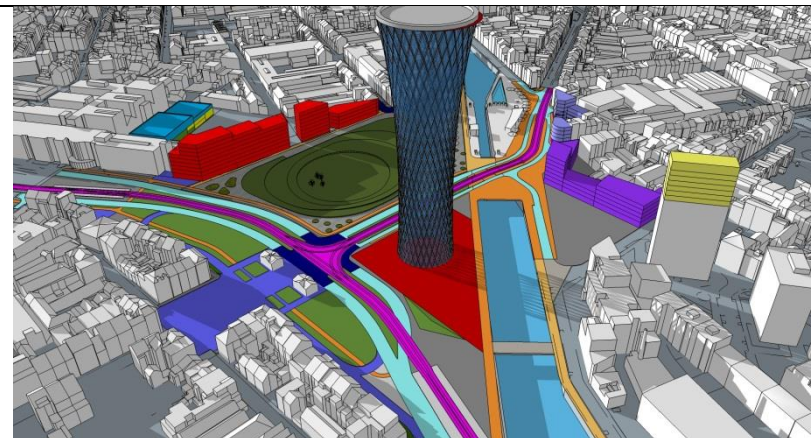
21-09_13h00_ Maximalistisch_ alternatief



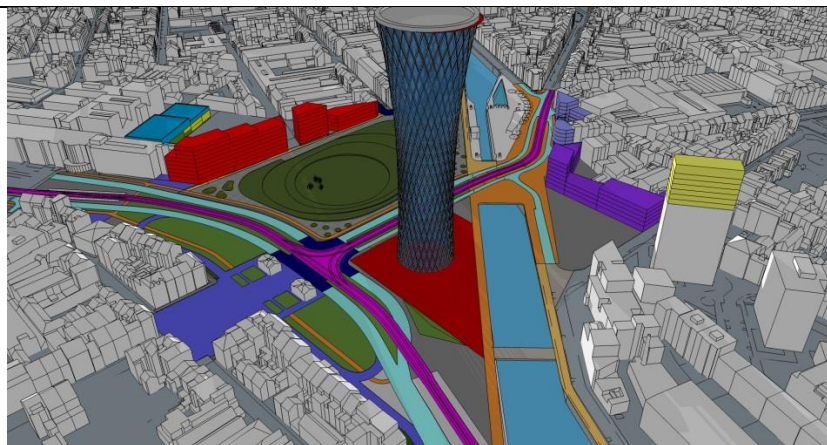
21-09_16h00_ Maximalistisch_ alternatief



21-12_09h00_ Maximalistisch_ alternatief



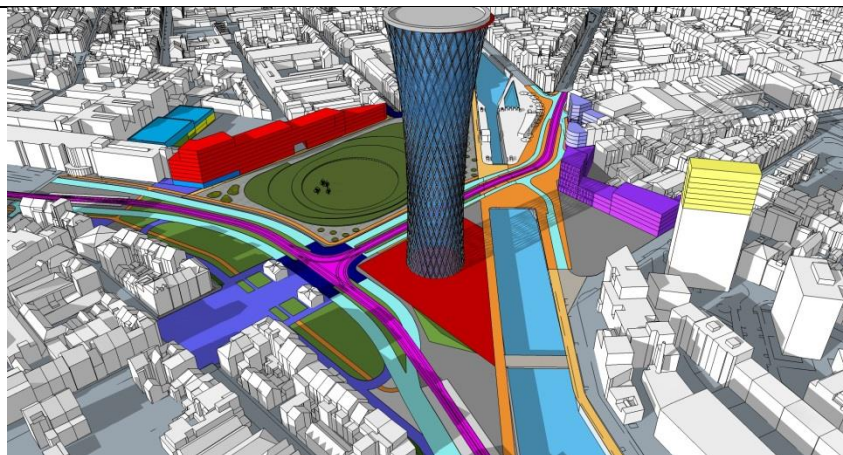
21-12_13h00_ Maximalistisch_ alternatief



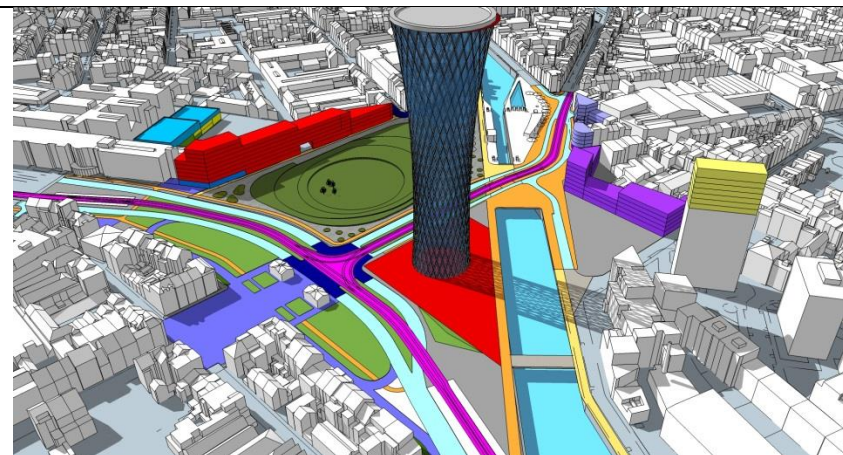
21-12_16h00_ Maximalistisch_ alternatief

– Maximalistisch alternatief

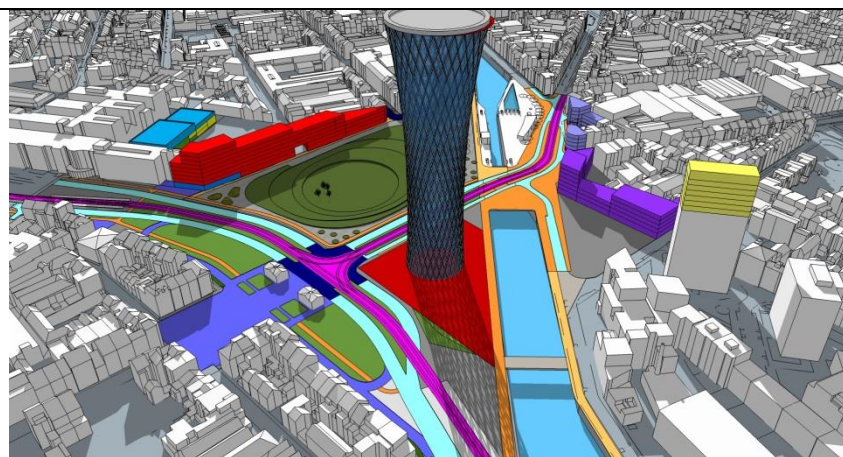
– Kleine doorkijk sector D. "Vander Putten – BGHM" (maximalistisch alternatief voor alle sectoren)



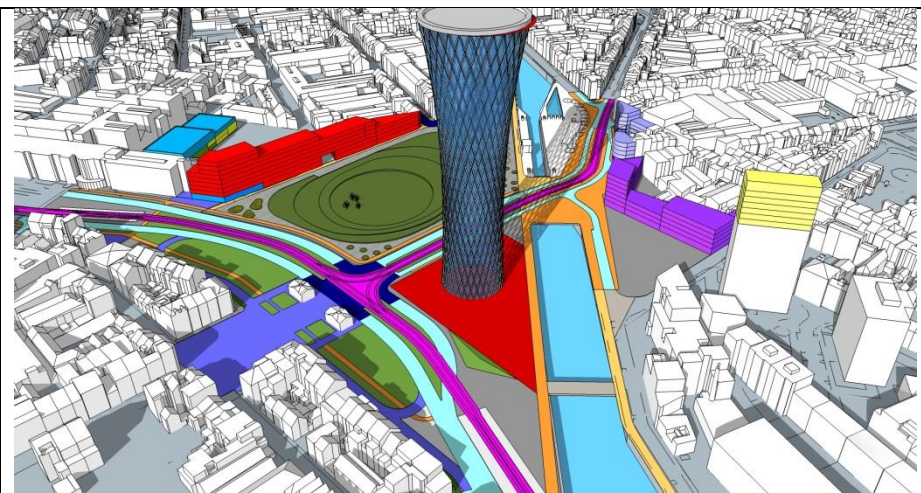
21-03_09h00_ Maximalistisch_ alternatief



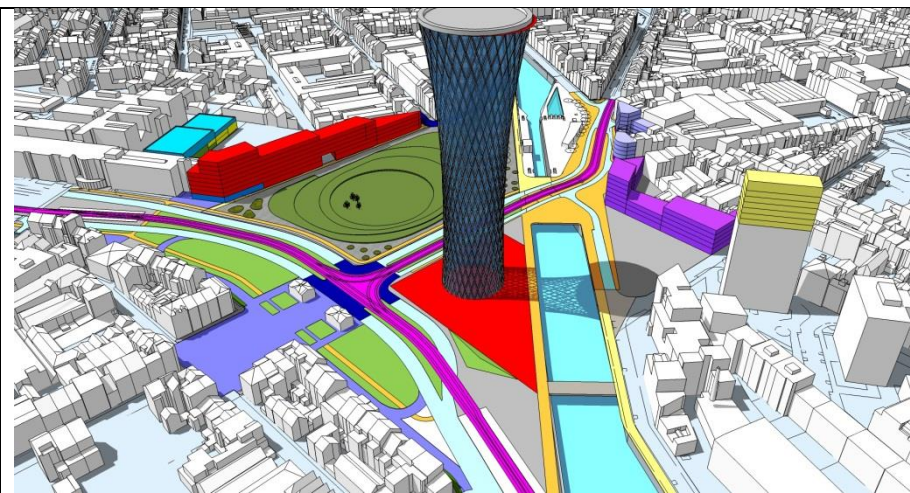
21-03_13h00_ Maximalistisch_ alternatief



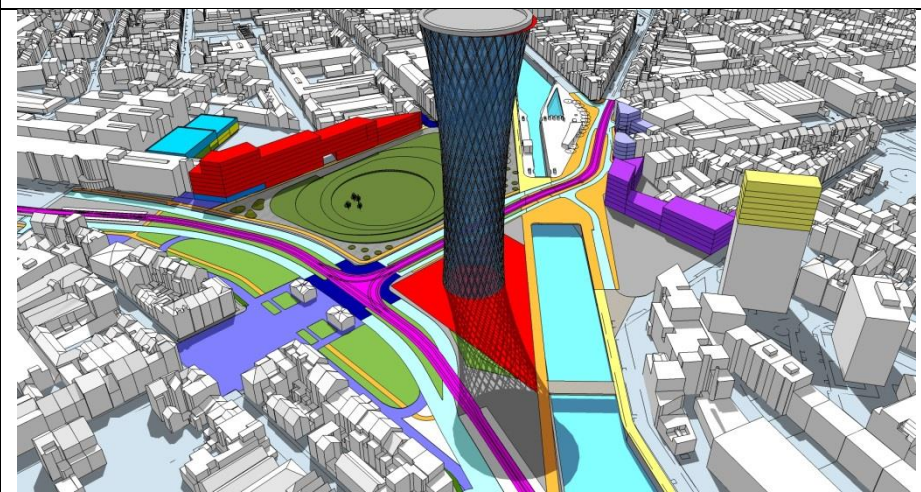
21-03_16h00_ Maximalistisch_ alternatief



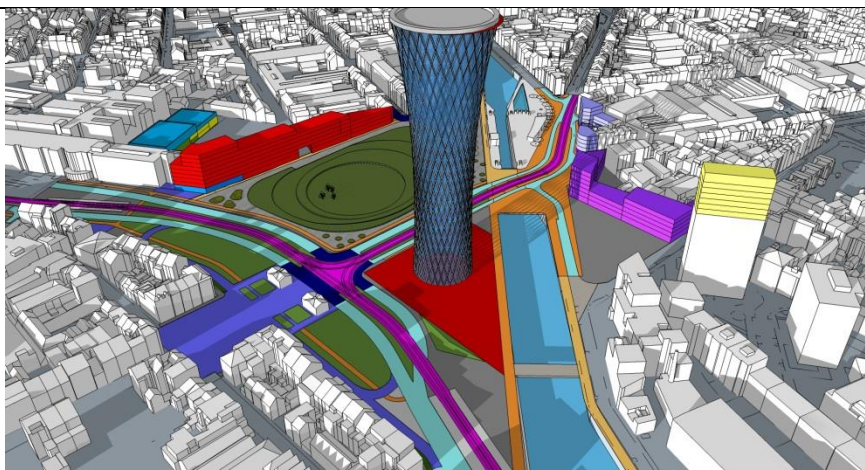
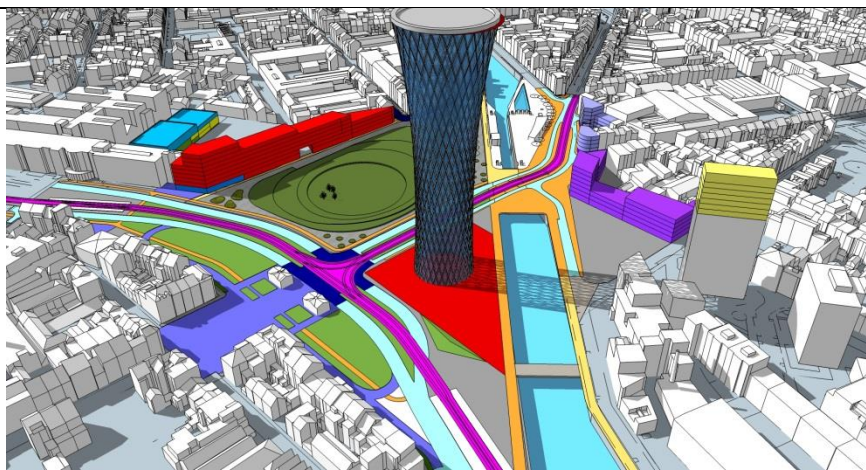
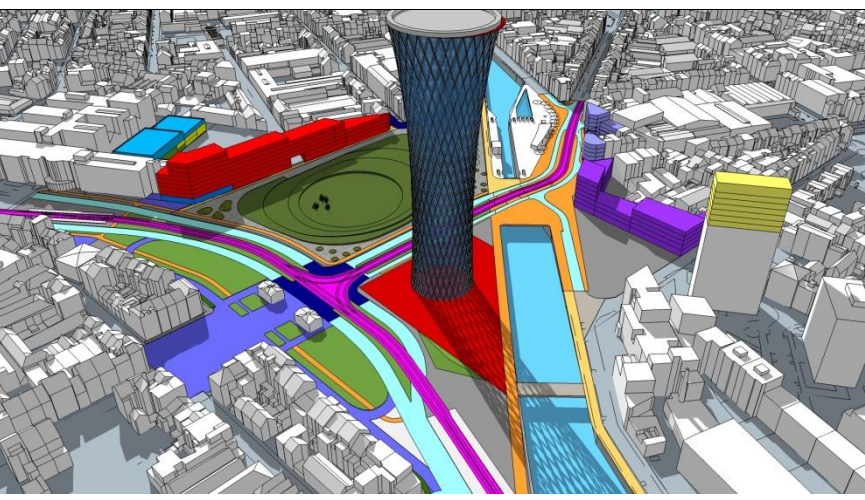
21-06_09h00_ Maximalistisch_ alternatief

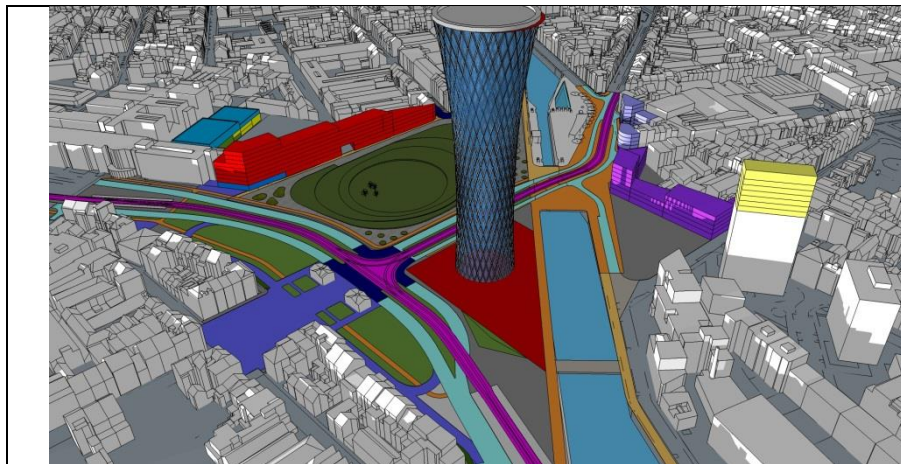


21-06_13h00_ Maximalistisch_ alternatief

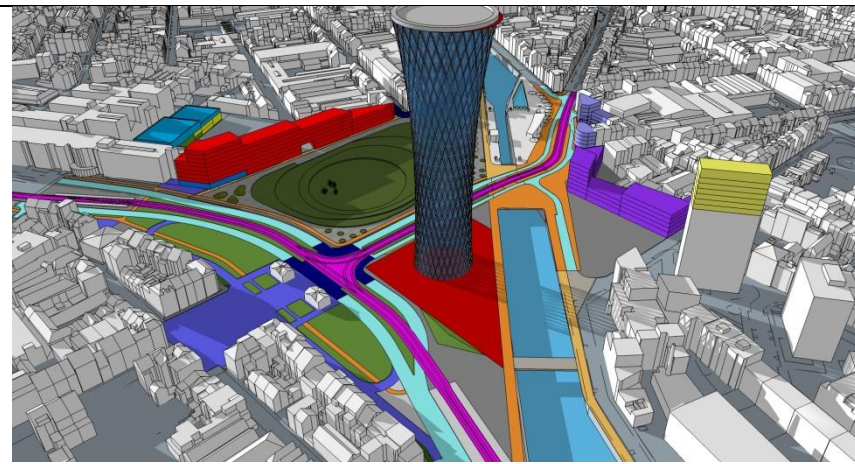


21-06_16h00_ Maximalistisch_ alternatief

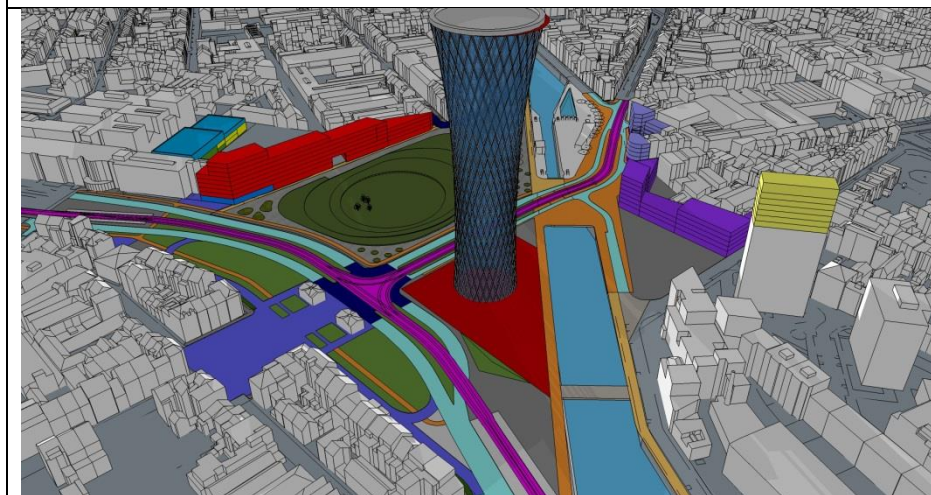
	
<p>21-09_09h00_ Maximalistisch_ alternatief</p>	<p>21-09_13h00_ Maximalistisch_ alternatief</p>
	
<p>21-09_16h00_ Maximalistisch_ alternatief</p>	



21-12_09h00_Maximalistisch_alternatief



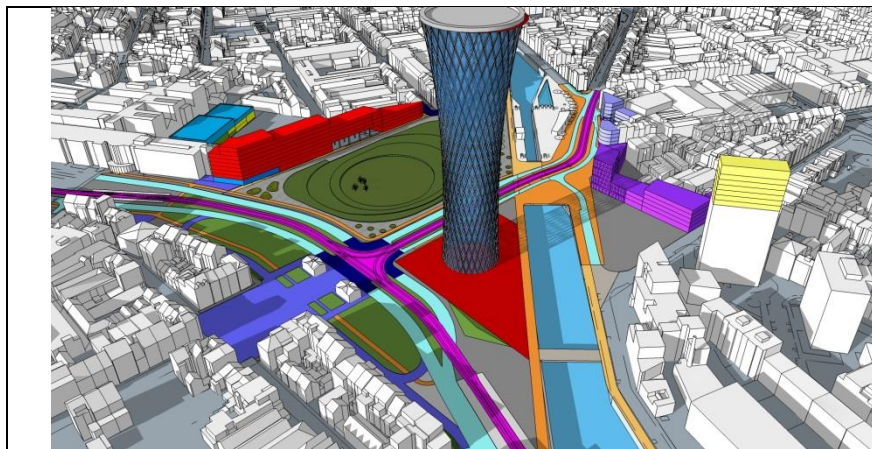
21-12_13h00_Maximalistisch_alternatief



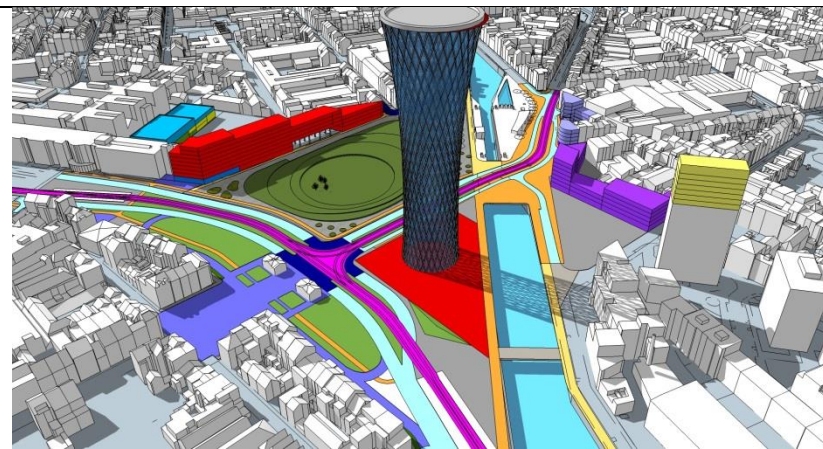
21-12_16h00_Maximalistisch_alternatief

– Maximalistisch alternatief

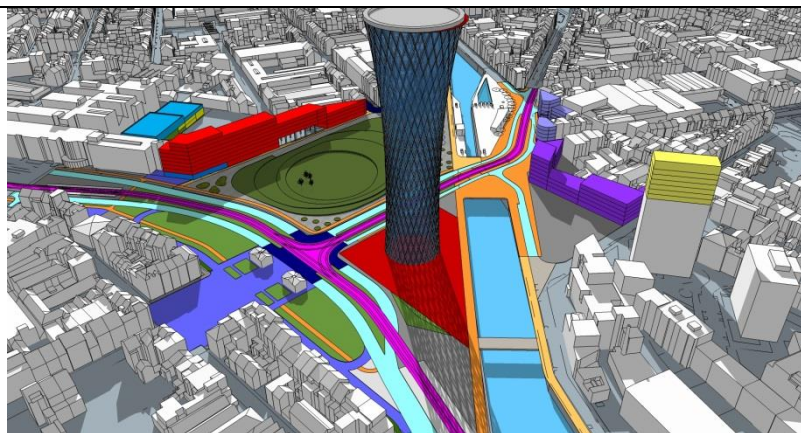
– Grote doorkijk sector D. "Vander Putten – BGHM" (maximalistisch alternatief voor alle sectoren)



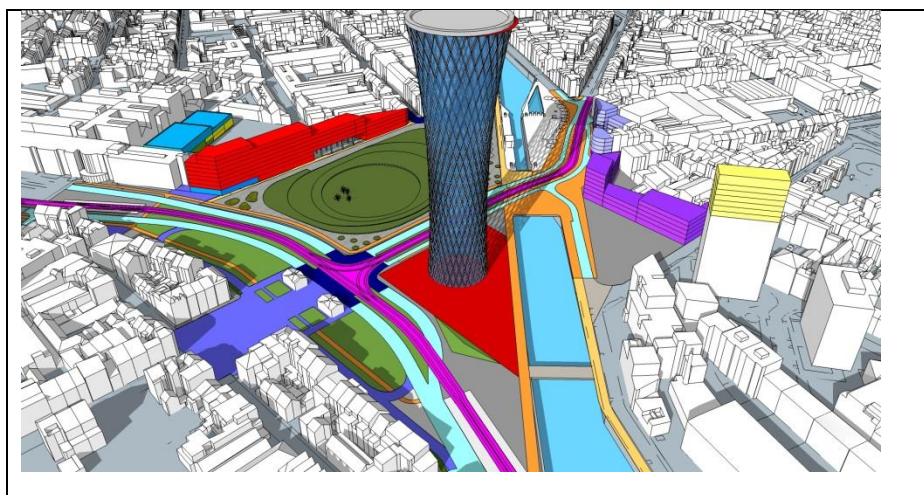
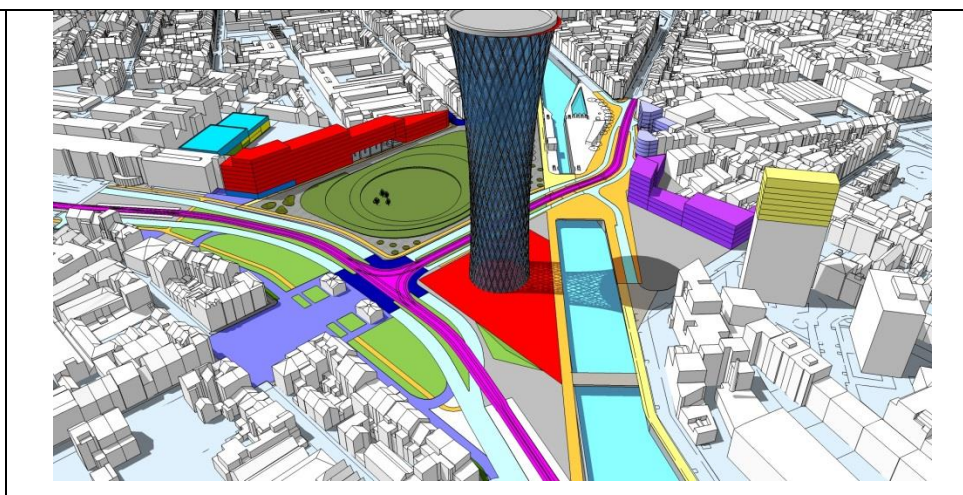
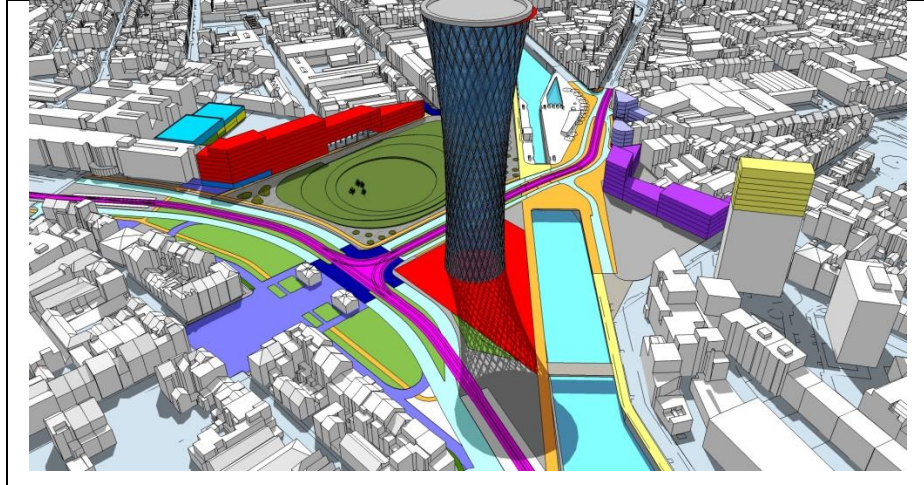
21-03_09h00_Maximalistisch_alternatief

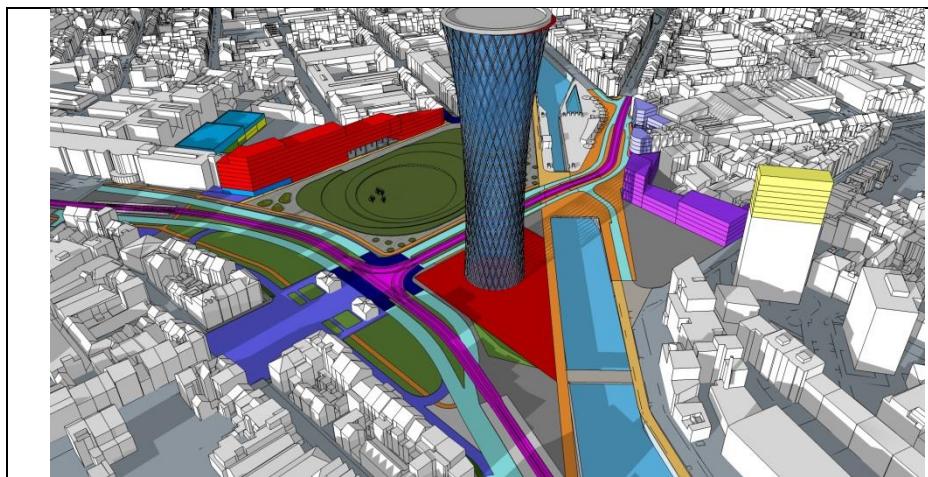


21-03_13h00_Maximalistisch_alternatief

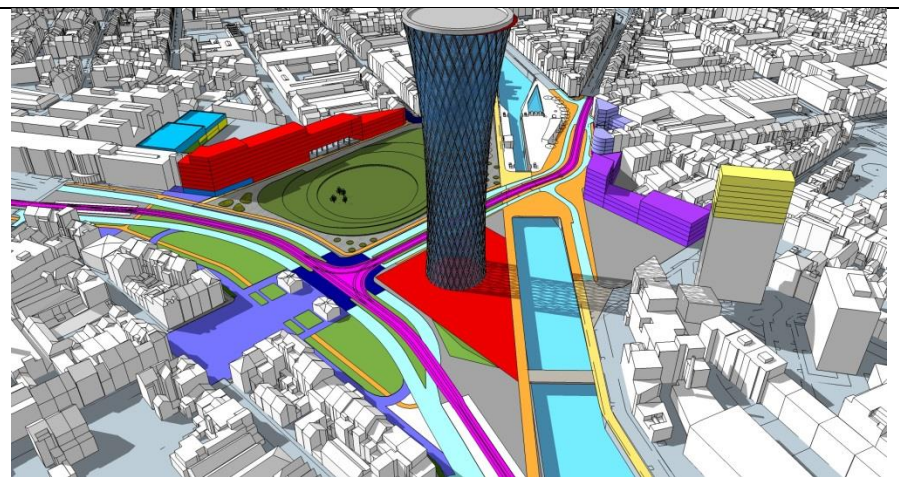


21-03_16h00_Maximalistisch_alternatief

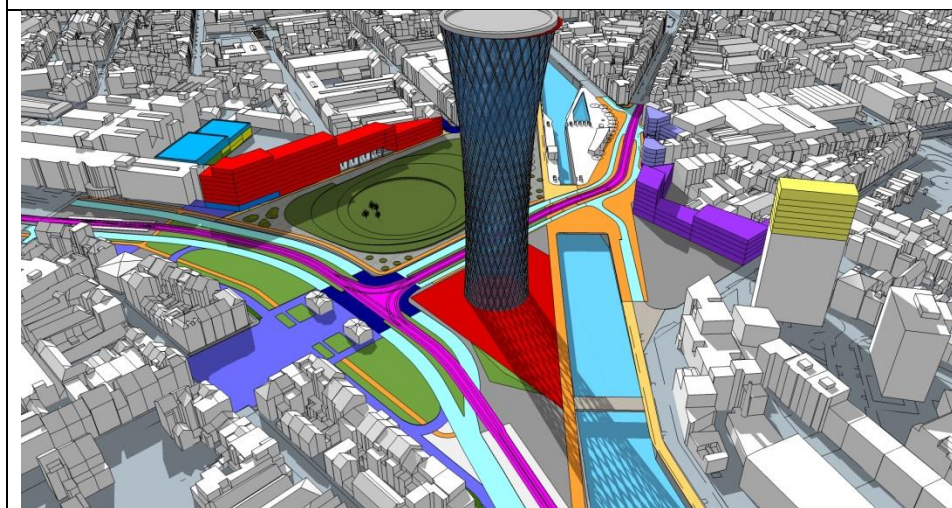
	
<p>21-06_09h00_ Maximalistisch_ alternatief</p>	<p>21-06_13h00_ Maximalistisch_ alternatief</p>
	
<p>21-06_16h00_ Maximalistisch_ alternatief</p>	



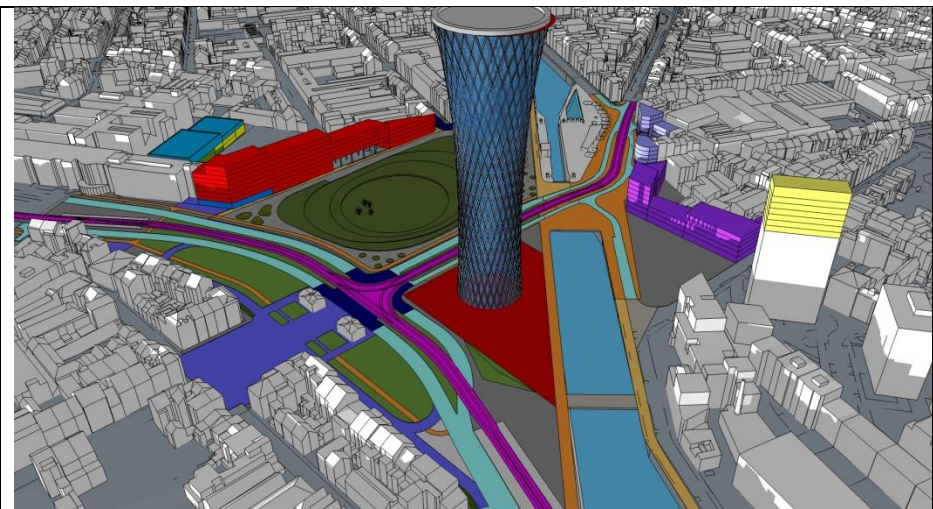
21-09_09h00_ Maximalistisch_ alternatief



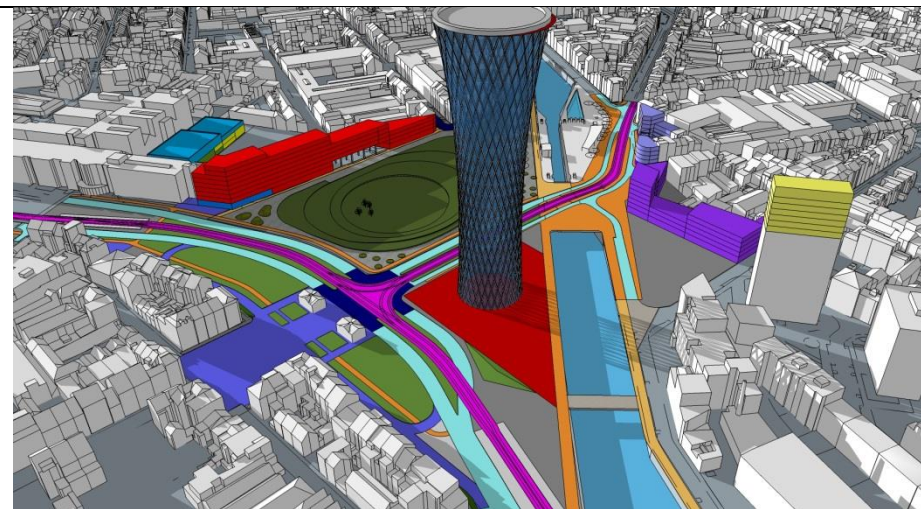
21-09_13h00_ Maximalistisch_ alternatief



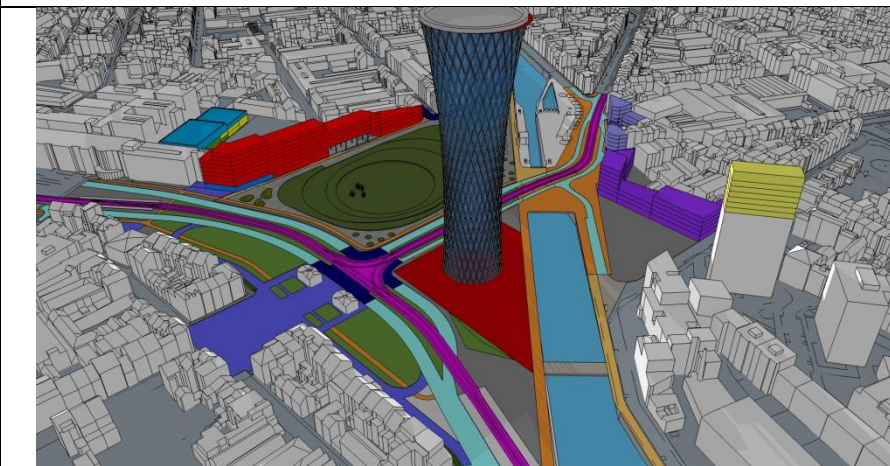
21-09_16h00_ Maximalistisch_ alternatief



21-12_09h00_ Maximalistisch_ alternatief



21-12_13h00_ Maximalistisch_ alternatief



21-12_16h00_ Maximalistisch_ alternatief

